

Projet de construction d'une maison individuelle

Chemin rural de la Grande Montagne
La Petite Montagne
73190 SAINT BALDOPH

Maître d'Ouvrage

Madame Monique BENOIT (Née REGAIRAZ)
4 avenue Rochambeau
38100 Grenoble

Atelier d'Architecture
Jean François BENOIT

22 rue Paul Helbronner
38100 GRENOBLE
Tel : 04 78 09 43 43
Fax : 04 78 23 13 33
E-Mail : contact@benoit-architecte.fr

PRO 2

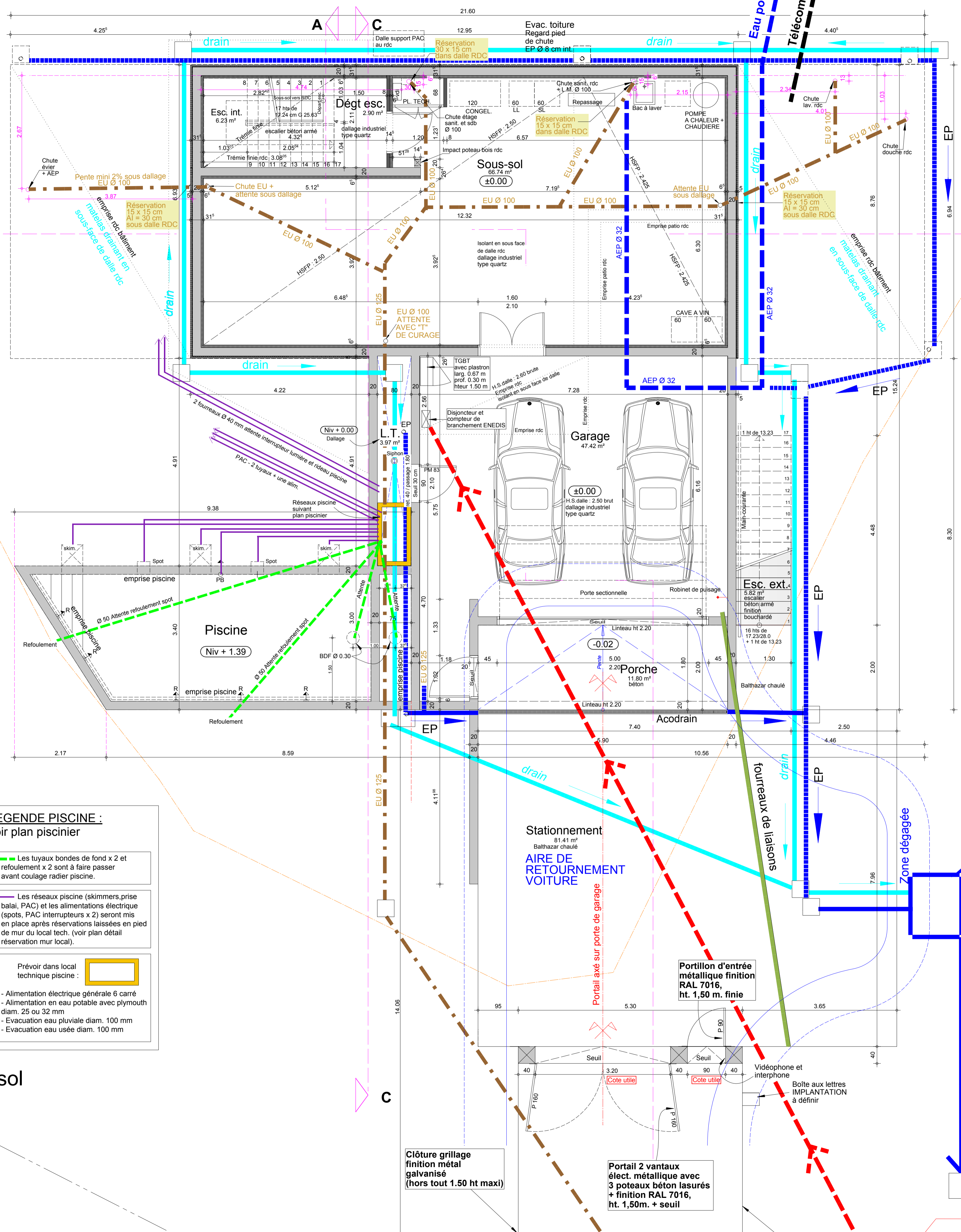
Cadastre : section B, parcelles 127 et 128

Plan du Sous-sol

Echelle : 1/50	Modifications : Q - 06/07/2018 - EXE - M. à J. des réseaux + escalier ext. suppression G.C. + muret, conservation main-courante + garage épenté siphon supprimé
Dessiné le : 03/02/2017	R - 13/07/2018 - EXE - M. à J. pisc. + L.T., porte d'accès garage, drain, chute sanit., hteurs esc.ext.
	S - 20/07/2018 - EXE - M. à J. pisc. + réseaux piscine avec légende, largeur L.T.
	T - 15/10/2018 - EXE - M. à J. évacuations réservations en dalle du rdc, suppression pente ds garage, portail, et nature sol extérieur.
	U - 16/11/2018 - EXE - Suppression évac, et EP

Jean-François BENOIT, Architecte D.P.L.G
Architecte Conseiller auprès du CAUE de l'Isère.

U - 12-16 - PRO 2 - 03



LEGENDE PISCINE :
voir plan piscinier

- Les tuyaux bondes de fond x 2 et refoulement x 2 sont à faire passer avant coulage radier piscine.
- Les réseaux piscine (skimmers, prise balai, PAC) et les alimentations électrique (spots, PAC interrupteurs x 2) seront mis en place après réservations laissées en pied de mur du local tech. (voir plan détail réservation mur local).

Prévoir dans local technique piscine :

- Alimentation électrique générale 6 carré
- Alimentation en eau potable avec plymouth diam. 25 ou 32 mm
- Evacuation eau pluviale diam. 100 mm
- Evacuation eau usée diam. 100 mm

Plan du Sous-sol
1/50

Dispositif de rétention des eaux pluviales + rejet régulé

EP rejet régulé vers fosse + raccordement sur/dans regard/grille existant

Coffret Electricité raccordement au réseau par le concessionnaire ERDF pose d'un fourreau ajuillé

Clôture grillage finition métal galvanisé (hors tout 1.50 ht maxi)

Portail 2 vantaux élect. métallique avec 3 poteaux béton lasurés + finition RAL 7016, ht. 1,50m. + seuil

Portillon d'entrée métallique finition RAL 7016, ht. 1,50 m. finie

Portail axé sur porte de garage