

INFORMATIONS SUR LE PROJET

Nom
BRENNUS

Adresse
38191 BERNIN

Type de construction
Immeuble de logement



PARTICIPANTS

P Présent
 R Retard
 A Absent
 E Excusé

PERSONNES RELATIVES AU PROJET

| Rôle | Contact | Adresse | Email & Téléphone | Présence | Convoqué |
|---------------------|---|---------|---|----------|----------|
| Maitre d'ouvrage | Jean ORSAT VALRIM | | jorsat@groupe-valrim.fr | | |
| Architecte | Jeremy NORMANDON NORMANDON & JARDIN | | contact@benoit-architecte.fr 04.76.09.43.43 | | |
| Maitre d'oeuvre EXE | Laurent JARDIN NORMANDON & JARDIN | | contact@benoit-architecte.fr 06 15 30 94 19 | | |
| Maitre d'oeuvre VRD | Lucien GIURI SINTEGRA | | lucien.giuri@sintegra.fr 06.82.88.14.21 | | |
| BET Fluides | Christelle DE BECHILLON COTIB | | cotib@cotib.fr; c.debechillon@cotib.fr 06 68 14 04 38 | | |

ENTREPRISES

| Rôle | Contact | Adresse | Email & Téléphone | Présence | Convoqué |
|--|---|---------|---|----------|----------|
| 00 - Aide maitrise d'ouvrage | Serge QUEIROGA W-EXE | | serge@w-exe.fr 07 57 00 86 99 | | |
| 00 - Architecte de conception / Maîtrise d'œuvre | Jeremy NORMANDON NORMANDON & JARDIN | | contact@benoit-architecte.fr 04.76.09.43.43 | | |
| 00 - BET et Maître d'Œuvre VRD | Lucien GIURI SINTEGRA | | lucien.giuri@sintegra.fr 06.82.88.14.21 | | |
| 00 - BET Economiste | Renaud VACHER ECOORD | | ecoord@wanadoo.fr 04 76 07 70 35 | | |
| 00 - BET Fluides | Christelle DE BECHILLON COTIB | | cotib@cotib.fr; c.debechillon@cotib.fr 06 68 14 04 38 | | |

ENTREPRISES

| Rôle | Contact | Adresse | Email & Téléphone | Présence | Convoqué |
|-------------------------------------|--|---------|--|----------|----------|
| 00 - BET Structures | Cécile SIEBERT CEBEA | | contact@cebea.fr 06 08 65 13 55 | | |
| 00 - Gestion des TMA | Alexandra MONON RELATIO IMMO | | alexandramonon@relatioimmo.fr 06 71 75 90 65 | | |
| 00 - Maître d'Ouvrage | Jean ORSAT VALRIM | | jorsat@groupe-valrim.fr 07 60 02 22 33 | | |
| 00 - Maîtrise d'œuvre / DET | Laurent JARDIN NORMANDON & JARDIN | | contact@benoit-architecte.fr 06.15.30.94.19 | | |
| 1 - Terrassements | Bruno CARELLA PERONA TERRASSEMENT | | bruno.carella@orange.fr 06 16 62 59 44 | | |
| 1 bis - VRD - Espace verts | Lionel BUTEAU STPG | | lionel@stpg.fr 04 76 52 25 79 | | |
| 2 - Gros-œuvre | Daniel LOPES DAUPHI-BATIMENTS | | dauphibatiments@orange.fr 06 46 37 04 51 | | |
| 3 - Charpente - couverture | Mickaël VERSTRAET SARL ECZ | | entreprise.ecz@gmail.com 06 17 83 67 82 | | |
| 4 - Etanchéité | David DE ROS SENS'O Etanchéité | | derosdavid@gmail.com 06 51 02 32 08 | | |
| 5 - Menuiseries extérieures | Mike POIDEVIN DELORME BATTANDIER | | m.poidevin@delormebattandier.fr 06 16 47 86 60 | | |
| 6 - Menuiseries intérieures | Sylvain MAGNAT DAUPHINE MENUISERIES | | magniat.s@dauphine-menuiserie.fr 06 25 99 94 95 | | |
| 7 - Plâtrerie faux plafonds | Pierre DENIAU LAYE PLATRIERIE | | c.roguet@layeplatrierie.fr 06 16 62 36 33 | | |
| 8 - Chapes | Daniel LOPES DAUPHI-CHAPES | | dauphichapes@orange.fr 06 46 37 04 51 | | |
| 9 - Carrelage/faïences | Baris AYDOGAN EGB | | contact@sasu-egb.fr 06 48 64 26 26 | | |
| 10 - Revêtements de sols souples | Sylvain VIZZINI RASTELLO | | contact@ets-rastello.fr 06 07 47 29 53 | | |
| 11 - Peinture - Revêtements Muraux | Ahmet DEMIRASLAN SERHAT | | serhat.peinture@orange.fr 06 73 52 77 32 | | |
| 12 - Ravalement | Erol KILINC ASLAN ISOLAT 2020 | | info@isolat2020.fr 06 86 67 33 26 | | |
| 13 - Portes de garage | Romarc MATTIONI ACAF | | chantier38@acaf.fr 06 70 04 90 23 | | |
| 14 - Metallerie - Serrurerie | Arthur VIERA ACMTS | | a.vieira@acmts.fr 06 60 08 62 20 | | |
| 15 - Flocage | Serge LOVISOLO LOVISOLO | | contact@lovisolo-isolation.com 06 08 99 00 53 | | |
| 16 - Appareils élévateurs | David GROUSSON SCHINDLER | | Dt-alpes-grenoble.fr@schindler.com 04 75 84 95 30 | | |
| 18 - Electricité - Courants faibles | Julien DUBOIS DUNELEC | | dubois.dunelec@orange.fr 06 08 58 08 15 | | |



ENTREPRISES


| Rôle | Contact | Adresse | Email & Téléphone | Présence | Convoqué |
|--|-----------------------------|---------|---|----------|----------|
| 19 - Plomberie - Chauffage - Sanitaire - Ventilation | Nicolas BUISSON SANISERE | | n.buisson@sanisere.fr 06 37 62 37 01 / | | |

OBSERVATIONS



LOT 00 - MAITRE D'OUVRAGE - VALRIM - JEAN ORSAT

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|----|-------------|--------------|---|---------|----------|
| 21 | PDV-LGT 105 | Cellier | Sur plan de vente signé par l'acquéreur nous constatons un LL alors que sur plan fluide pas de LL! Le client souhaite pour une négociation aménagement placard + achat LL. | | |



| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|-----------------------|---------|----------|
| 19 | Généralités | Extérieur | Achever pose grillage | | |
| <div></div> | | | | | |

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|------------------------|---------|----------|
| 60 | PDV-LGT 001 | Terrasse | Achever poser grillage | | |
|  | | | | | |
| 60 | PDV-LGT 002 | Chambre 3 | Plantations | | |







LOT 2 - GROS-ŒUVRE - DAUPHI-BATIMENTS - DANIEL LOPES

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|---|-------------|--------------|--|---------|----------|
| 56 | PDV-LGT 001 | Garage 11 | Trou à boucher | | |
|  | | | | | |
| 48 | PDV-LGT 003 | Terrasse | Redresser la tête de tampon | | |
|  | | | | | |
| 28 | PDV-LGT 004 | Cuine sejour | Micro fissure en plafond chambre et séjour | | |

LOT 4 - ETANCHÉITÉ - SENS'O ETANCHÉITÉ - DAVID DE ROS

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|---|-------------|--------------|-------------------|---------|----------|
| 45 | PDV-LGT 003 | Terrasse | Dalle bouge | | |
|  | | | | | |
| 46 | PDV-LGT 003 | Terrasse | Deux Dalles bouge | | |
|  | | | | | |





LOT 5 - MENUISERIES EXTÉRIEURES - DELORME BATTANDIER - MIKE POIDEVIN

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|---|-------------|----------------------------------|--|---------|----------|
| 23 | Généralités | Volets roulant tous appartements | Fournir radio commande VR en centralisation | | |
| 22 | PDV-LGT 103 | Cuisine séjour | Multiples impacts sur vitrage | | |
|  | | | | | |
| 26 | PDV-LGT 103 | Terrasse | Boucher trou en bas à gauche, plus en haut à droite, plus mature, visible au-dessus de la surface du volet roulant | | |
| <div></div> | | | | | |
| 25 | PDV-LGT 104 | Salon | Rayures sur vitrage | | |
|  | | | | | |
| 26 | PDV-LGT 104 | Chambre 2 | Rayures sur vitrage | | |
|  | | | | | |









| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|-----------------|---------|----------|
|  34 | PDV-LGT 104 | Chambre 2 | Bavette a poser | | |






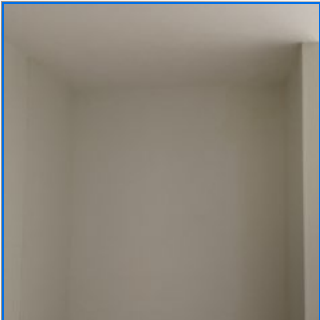




LOT 6 - MENUISERIES INTÉRIEURES - DAUPHINE MENUISERIES - SYLVAIN MAGNAT


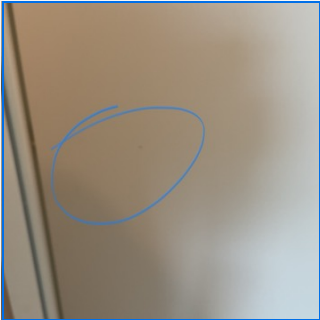



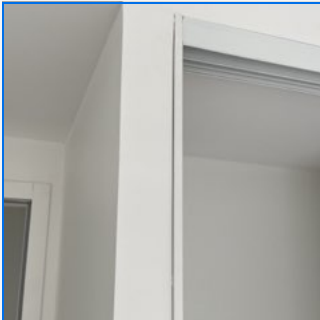




| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------------|--|---------|----------|
| 22 | Généralités | Portes de placards | Poser les amortisseurs de portes placards | | |
| 38 | PDV-LGT 002 | Chambre 1 | Reboucher trous sur cadre de porte | | |
|  | | | | | |
| 39 | PDV-LGT 002 | Salle de bain | Bas de cadre porte ébréché | | |
|  | | | | | |
| 56 | PDV-LGT 002 | Entree | Rayures | | |
|  | | | | | |
| 3 | PDV-LGT 003 | Chambre 2 | Impact sur cadre porte à reprendre, reprise sur cadre de porte n'est pas satisfaisante | | |
|  | | | | | |

LOT 6 - MENUISERIES INTÉRIEURES - DAUPHINE MENUISERIES - SYLVAIN MAGNAT




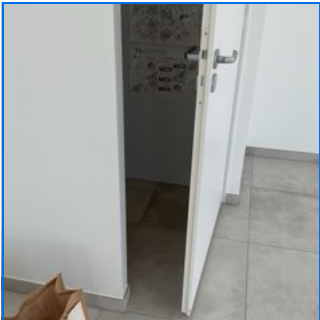




| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|-------------------------------|---------|----------|
|  33 | PDV-LGT 003 | Chambre 2 | Vitre rayée | | |
|  | | | | | |
| 36 | PDV-LGT 003 | Entrée | Porte d'entrée bas droit rayé | | |
|  37 | PDV-LGT 003 | Wc | Accro sur dormant | | |
|  | | | | | |
|  41 | PDV-LGT 003 | Sdb | Impact sur cadre à reprendre | | |
|  | | | | | |
|  43 | PDV-LGT 003 | Chambre 2 | Rayures bas de porte | | |
|  | | | | | |

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|----------------------------------|---------|----------|
|  3 | PDV-LGT 004 | Wc | Porte ébréchée au niveau du gond | | |
|  | | | | | |
|  14 | PDV-LGT 004 | Chambre 1 | Joints du cadre de porte coupés | | |
|  | | | | | |
|  29 | PDV-LGT 004 | Chambre 1 | Porte de Placard à poser | | |
|  | | | | | |
|  19 | PDV-LGT 005 | Entrée | Porte rayée | | |
|  | | | | | |



LOT 6 - MENUISERIES INTÉRIEURES - DAUPHINE MENUISERIES - SYLVAIN MAGNAT

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|--------------------------------------|---------|----------|
|  26 | PDV-LGT 005 | Cellier | Impact sur porte | | |
|  | | | | | |
|  31 | PDV-LGT 101 | Entrée | Rayures porte | | |
|  | | | | | |
|  10 | PDV-LGT 103 | Chambre 2 | réglages porte gauche | | |
| <div></div> | | | | | |
|  18 | PDV-LGT 103 | Sdb | Impact sur cadre + porte à reprendre | | |
| <div></div> | | | | | |




LOT 6 - MENUISERIES INTÉRIEURES - DAUPHINE MENUISERIES - SYLVAIN MAGNAT



| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|---|---------|----------|
|  24 | PDV-LGT 103 | Entree | Rayure sur porte | | |
|  | | | | | |
|  25 | PDV-LGT 103 | Unité | Porte ne ferme pas | | |
|  | | | | | |
|  30 | PDV-LGT 104 | Entrée | Rayures porte | | |
|  | | | | | |
| 31 | PDV-LGT 104 | Entrée | Réglage porte de placard droit, s'ouvre tout seul | | |
|  22 | PDV-LGT 105 | Local pac | Porte ne ferme pas | | |
|  | | | | | |
| 23 | PDV-LGT 105 | Chambre | Amortisseurs placard | | |





LOT 9 - CARRELAGE/FAÏENCES - EGB - BARIS AYDOGAN


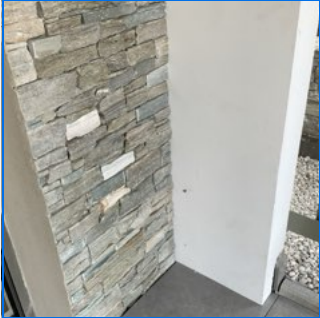




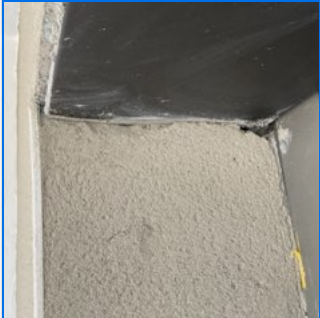


| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|----------------------|---------|----------|
|  51 | PDV-LGT 002 | Sdb | Impact sur carrelage | | |
|  | | | | | |



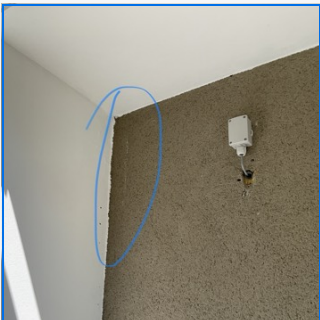
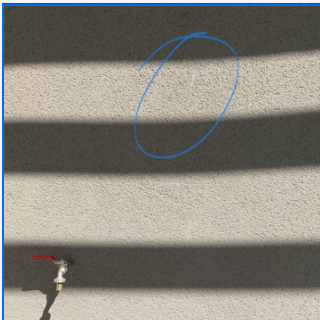

LOT 10 - REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES - RASTELLO - SYLVAIN VIZZINI

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|------------------|--|---------|----------|
| 20 | Généralités | Parties communes | Poser les moquettes 1 mois après la livraison datée du 15/07 | | |
| 48 | PDV-LGT 002 | Pac | Comblers le socle | | |
|  | | | | | |
| 49 | PDV-LGT 002 | Wc | Seuil à poser | | |
|  | | | | | |
| 50 | PDV-LGT 002 | Salle de bain | Seuil à poser | | |
|  | | | | | |









| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|------------------|-----------------------|---------|----------|
|  57 | PDV-LGT 002 | Chambre 3 | Trace | | |
|  | | | | | |

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|---|---------|----------|
| 18 | Généralités | Muret ext | Achever poser pierre de parement + finitions angles + finitions départ, dans le strict respect de l'avis technique, DTU et des règles de l'art ; avis technique de la colle à transmettre | | |
|  | | | | | |
| 58 | PDV-LGT 001 | Balcon | Taches sur peinture | | |
|  | | | | | |
| 49 | PDV-LGT 003 | Terrasse | Trou à boucher et reprendre raccord | | |
|  | | | | | |
| 27 | PDV-LGT 004 | Terrasse | Finition chant parement à faire | | |
|  | | | | | |

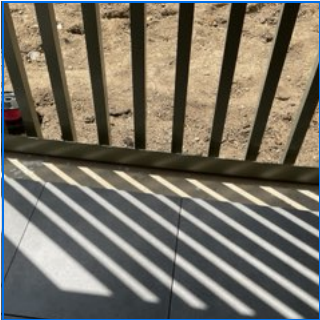



| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|---|---------|----------|
|  31 | PDV-LGT 004 | Terrasse | Peinture | | |
|  | | | | | |
|  28 | PDV-LGT 005 | Terrasse | Achever poser pierre de parement | | |
| <div></div> | | | | | |
|  27 | PDV-LGT 101 | Balcon | Trou à boucher | | |
|  | | | | | |
|  28 | PDV-LGT 101 | Balcon | La peinture a bavée sur les enduits à reprendre | | |
|  | | | | | |

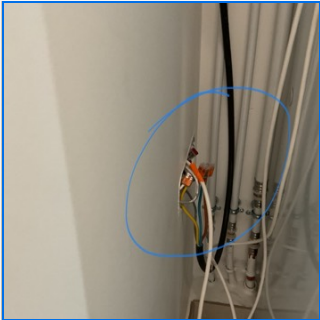


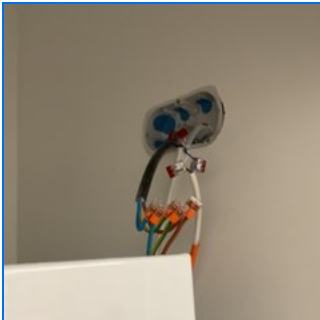

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|--|---------|----------|
| <div> <div></div> <div>29</div> </div> | PDV-LGT 101 | Balcon | Re suivre la peinture au raz des dalles sur plot | | |
| <div>  </div> | | | | | |
| <div> <div></div> <div>30</div> </div> | PDV-LGT 101 | Balcon | Re suivre la peinture au raz des dalles sur plot | | |
| <div>  </div> | | | | | |
| <div> <div></div> <div>63</div> </div> | PDV-LGT 102 | Balcon | Reprise coulures sur enduit | | |
| <div> <div>   </div> </div> | | | | | |
| <div> <div></div> <div>15</div> </div> | PDV-LGT 103 | Balcon | Deuxième couche de peinture à effectuer | | |
| <div>  </div> | | | | | |




LOT 12 - RAVALEMENT - ISOLAT 2020 - EROL KILINC ASLAN



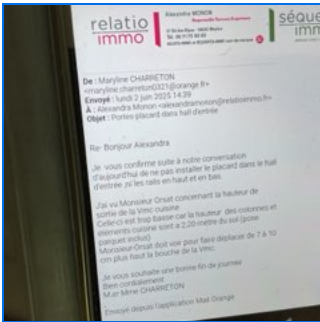
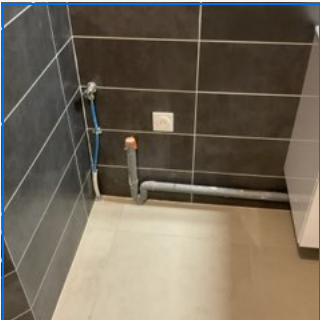

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|--|---------|----------|
|  21 | PDV-LGT 103 | Balcon | Reprendre coulure de blanc sur enduit, faire une bande de blanc sur 3 cm | | |
|  | | | | | |
|  24 | PDV-LGT 104 | Terrasse | Reprise + manque 1 couche de peinture | | |
|  | | | | | |
|  35 | PDV-LGT 104 | Terrasse | Finition en sous face parement pierres améliorer | | |
|  | | | | | |
|  20 | PDV-LGT 105 | Balcon | Deuxième couche de peinture à effectuer | | |
|  | | | | | |




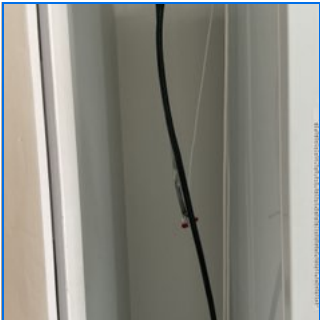

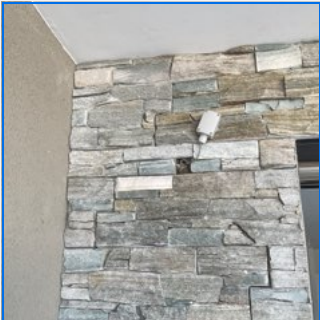


LOT 14 - METALLERIE - SERRURERIE - ACMTS - ARTHUR VIERA






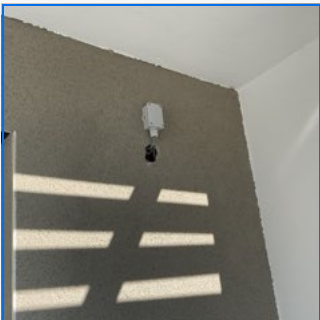



| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|------------------|---|---------|----------|
| 21 | Généralités | Parties communes | Butées de porte a poser sur porte métal | | |
| 25 | Généralités | Generalite | Joints d'étanchéité des portes (caillebotis PAC et hall) + barillets copro | | |
| 59 | PDV-LGT 002 | Terrasse | Demande complémentaire du maître d'ouvrage, de faire finition sur relevé béton, faire proposition | | |
|  | | | | | |
| 55 | PDV-LGT 102 | Balcon | Éclat sur vitrage du garde corps | | |
| <div></div> | | | | | |
| 36 | PDV-LGT 104 | Terrasse | Manque joints contre couverture / mur | | |
|  | | | | | |


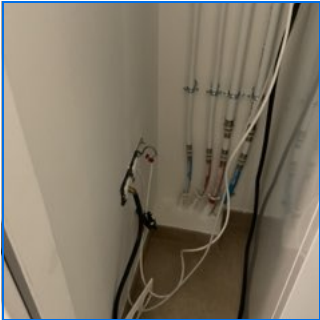

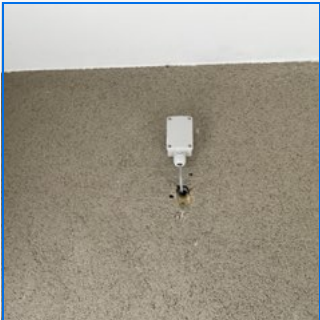

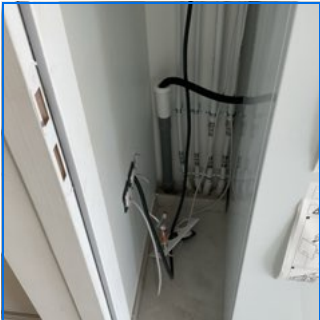


| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|---|---------|----------|
| 57 | PDV-LGT 001 | PAC | Cache raccordement PAC à poser | | |
|  | | | | | |
| 47 | PDV-LGT 003 | Terrasse | Nous confirmer si la boîte future store bande est bien alimenté | | |
|  | | | | | |
| 10 | PDV-LGT 004 | Cuine sejour | Manque 1 prise | | |
|  | | | | | |
| 31 | PDV-LGT 005 | PAC | Cache raccordement PAC à poser | | |
| <div></div> | | | | | |

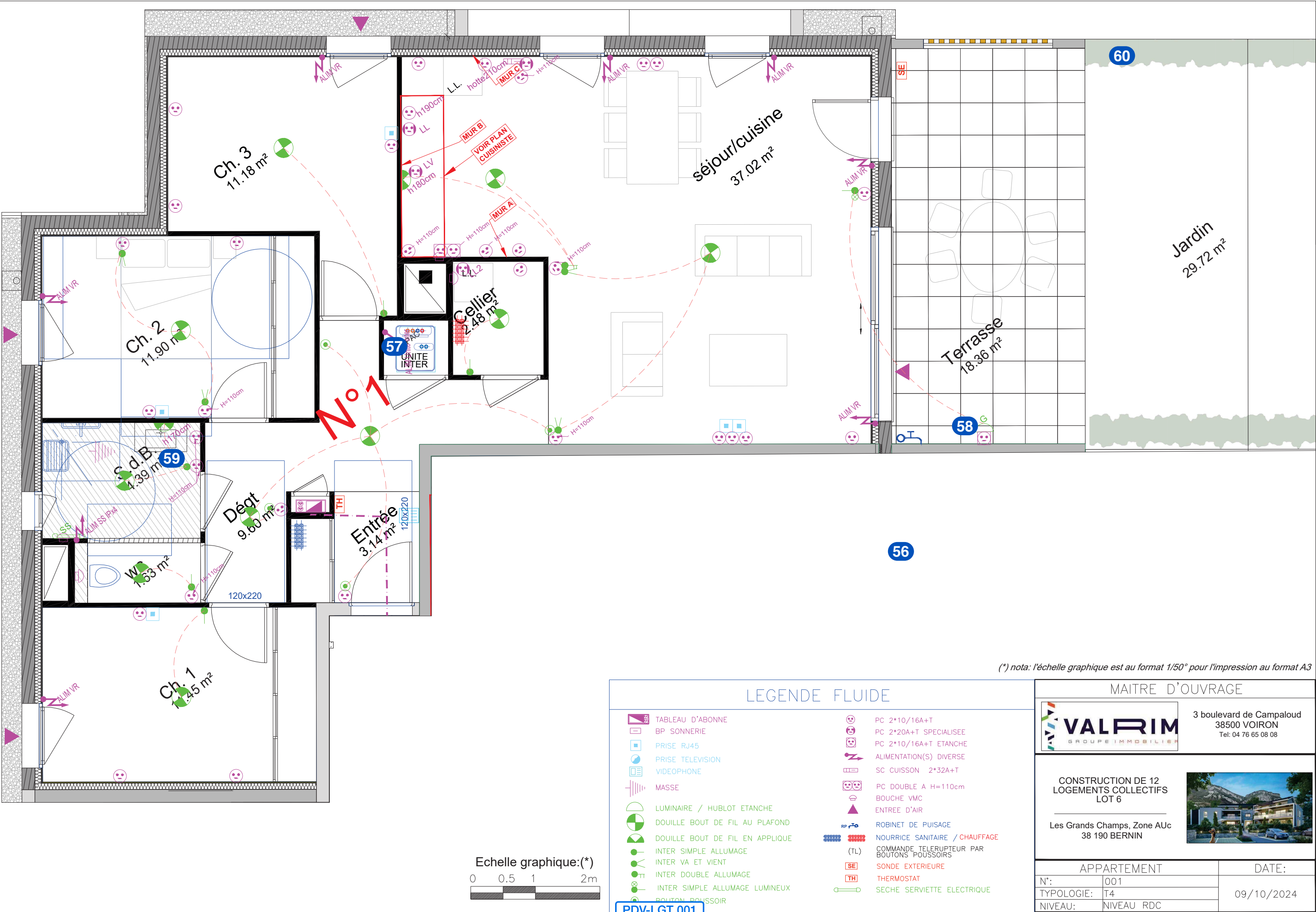
| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|---------------|----------------------------|---------|----------|
| 58 | PDV-LGT 102 | Salle de bain | Enjoliveur à poser | | |
|  | | | | | |
| 64 | PDV-LGT 102 | Cellier | Poser enjoliveur sur prise | | |
|  | | | | | |
| 65 | PDV-LGT 102 | Garage 1 | Manque prise garage | | |
|  | | | | | |

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|---|-------------|----------------|--|---------|----------|
| 59 | PDV-LGT 001 | Sdb | Raccordement du meuble vasque à achever | | |
|  | | | | | |
| 54 | PDV-LGT 002 | Cuisine séjour | Remonter bouche de VMC à 2,20m, vue avec M ORSAT Livraison : à déplacer sur face avantt | | |
| <div>   </div> | | | | | |
| 55 | PDV-LGT 002 | Sdb | Fixation réseau évacuation EU | | |
|  | | | | | |
| 58 | PDV-LGT 002 | Generalite | Finition à améliorer suite à pose sonde | | |
|  | | | | | |

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|-------------------------------|---------|----------|
|  40 | PDV-LGT 003 | Sdb | Grille à poser | | |
|  | | | | | |
|  44 | PDV-LGT 003 | PAC | Goulottes cache câble à poser | | |
|  | | | | | |
|  30 | PDV-LGT 004 | Terrasse | Finition sonde | | |
|  | | | | | |
|  32 | PDV-LGT 004 | Terrasse | Finitions électriques | | |
|  | | | | | |

| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|---|-------------|----------------------|---|---------|----------|
|  27 | PDV-LGT 005 | Salle de bain | Poignée rayée du meuble vasques | | |
|  | | | | | |
|  30 | PDV-LGT 005 | PAC | Améliorer les branchements de la PAC | | |
|  | | | | | |
|  32 | PDV-LGT 101 | Terrasse | Finition à améliorer suite à pose sonde | | |
|  | | | | | |
|  57 | PDV-LGT 102 | Salle de bain | Rayures sur poignée meuble vasque | | |
|  | | | | | |
|  59 | PDV-LGT 102 | Salle de bain | Refixer la poignée porte basse du meuble vasquee | | |

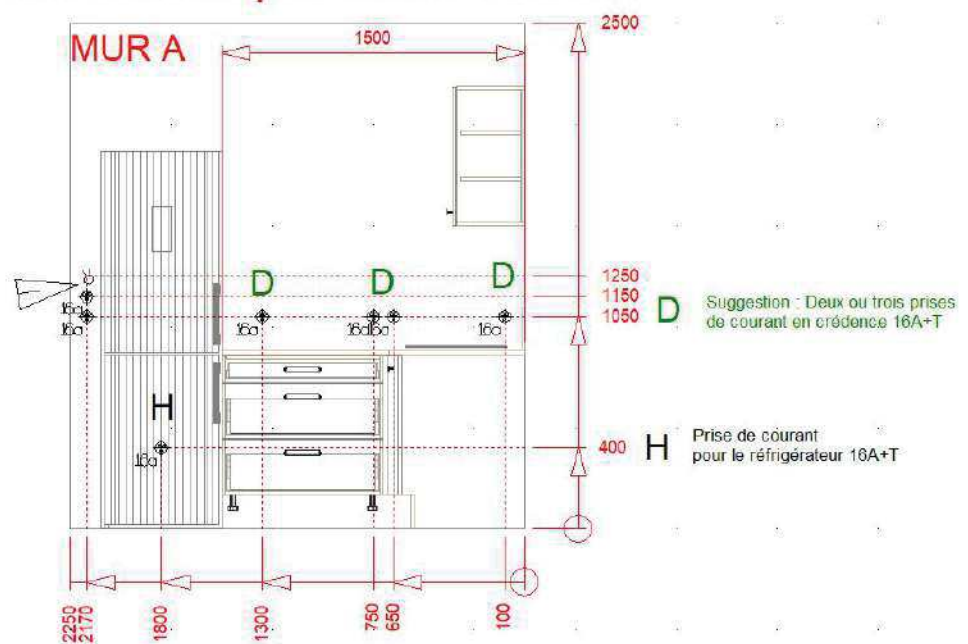
| # | Plan | Localisation | Description | Pour le | Levée le |
|--|-------------|--------------|--|---------|----------|
|  61 | PDV-LGT 102 | PAC | Améliorer les branchements de la PAC | | |
|  | | | | | |
|  62 | PDV-LGT 102 | Balcon | Finition à améliorer suite à une reprise de pose sonde | | |
|  | | | | | |
|  23 | PDV-LGT 103 | Unité | Finitions raccordement | | |
|  | | | | | |
|  33 | PDV-LGT 104 | Cellier | Améliorer les branchements de la PAC | | |
|  | | | | | |



(*) nota: l'échelle graphique est au format 1/50° pour l'impression au format A3

Plan technique Mme PIOCH

Arrivées prévues initialement par le constructeur
Va et vient / prise / Thermostat ?



Important :

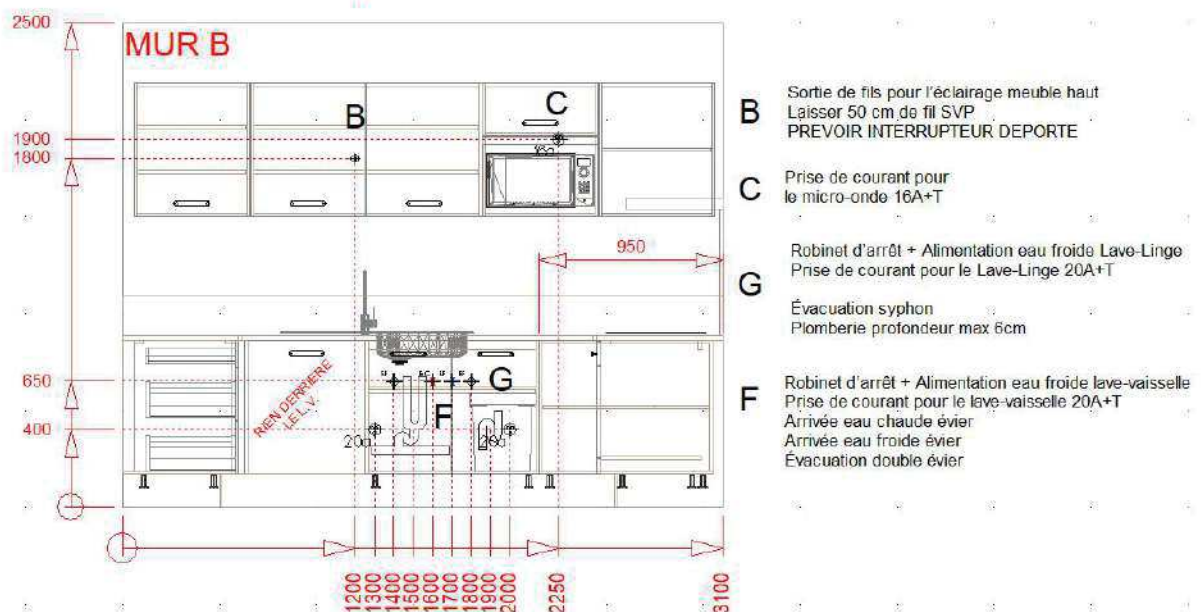
Ne jamais mettre une sortie de fils électriques, d'arrivée d'eau ou de tuyau derrière un lave-vaisselle.
Ne jamais mettre une sortie de fils électriques derrière un four.
Dans tous les cas : conserver une prise 32A dans la cuisine.
Interdiction de brancher une bouteille de gaz dans un appartement en copropriété.
Ne rien mettre derrière un réfrigérateur américain, prévoir une sortie de fils ou une prise 16A, et une arrivée d'eau équipée d'un robinet d'arrêt à proximité.

Pour le branchement de ces appareils, le client s'engage à mettre en conformité les installations existantes (gaz, eau, électricité et ventilation) selon les normes de sécurité en vigueur.

Envoyé par email le :

Signature du client :

Plan technique Mme PIOCH



Important :

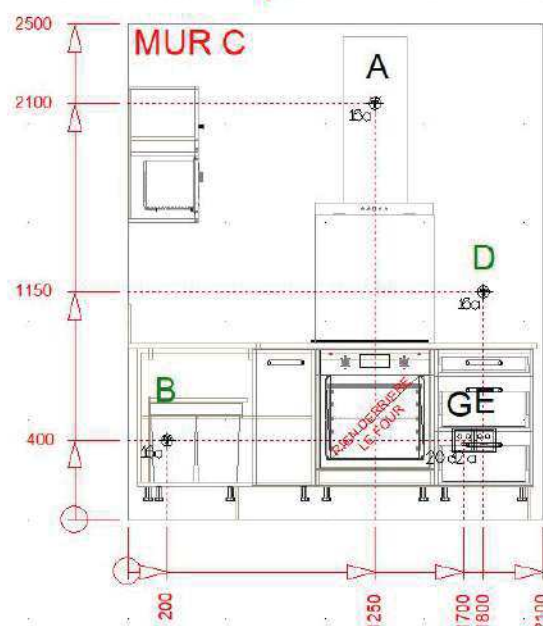
Ne jamais mettre une sortie de fils électriques, d'arrivée d'eau ou de tuyau derrière un lave-vaisselle.
Ne jamais mettre une sortie de fils électriques derrière un four.
Dans tous les cas : conserver une prise 32A dans la cuisine.
Interdiction de brancher une bouteille de gaz dans un appartement en copropriété.
Ne rien mettre derrière un réfrigérateur américain, prévoir une sortie de fils ou une prise 16A, et une arrivée d'eau équipée d'un robinet d'arrêt à proximité.

Pour le branchement de ces appareils, le client s'engage à mettre en conformité les installations existantes (gaz, eau, électricité et ventilation) selon les normes de sécurité en vigueur.

Envoyé par email le :

Signature du client :

Plan technique Mme PIOCH



A Sortie de fils
pour la hotte 16A+T

B Prise 16A+T à 40cm

D Suggestion : Deux ou trois prises
de courant en crédence 16A+T

E Boîtier de sortie de fils
pour la plaque de cuisson électrique 32A+T

G Boîtier sortie de fils
pour le four 20A+T

Important :

Ne jamais mettre une sortie de fils électriques, d'arrivée d'eau ou de tuyau
derrière un lave-vaisselle.

Ne jamais mettre une sortie de fils électriques derrière un four.

Dans tous les cas : conserver une prise 32A dans la cuisine.

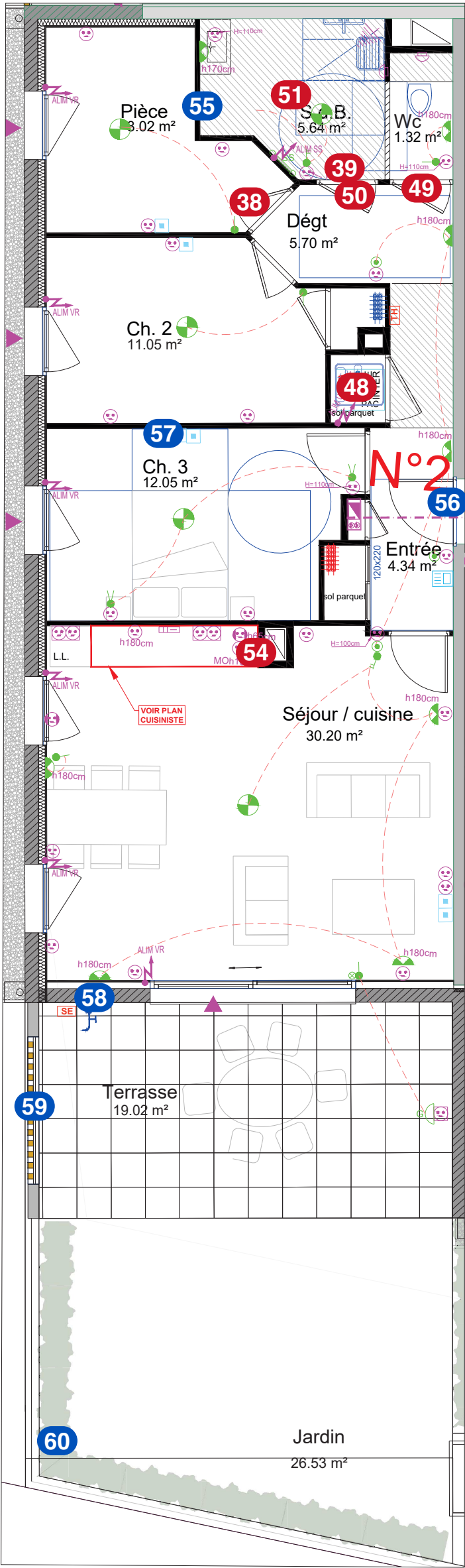
Interdiction de brancher une bouteille de gaz dans un appartement en
copropriété.

Ne rien mettre derrière un réfrigérateur américain, prévoir une sortie de fils ou
une prise 16A, et une arrivée d'eau équipée d'un robinet d'arrêt à proximité.

Pour le branchement de ces appareils, le client s'engage à mettre en conformité
les installations existantes (gaz, eau, électricité et ventilation) selon les normes
de sécurité en vigueur.

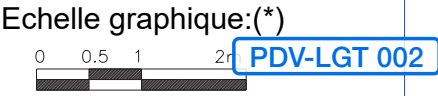
Envoyé par email le :

Signature du client :

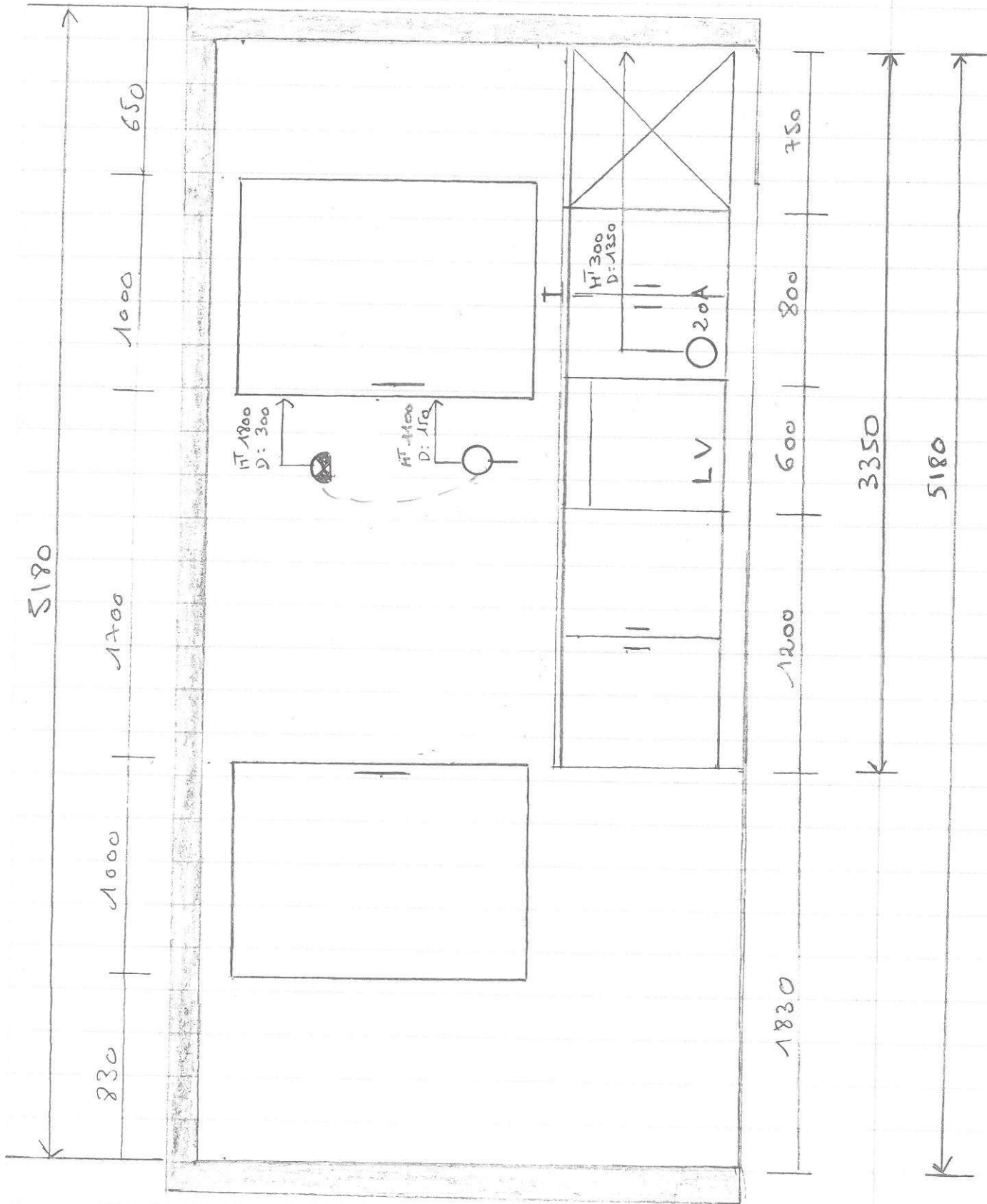


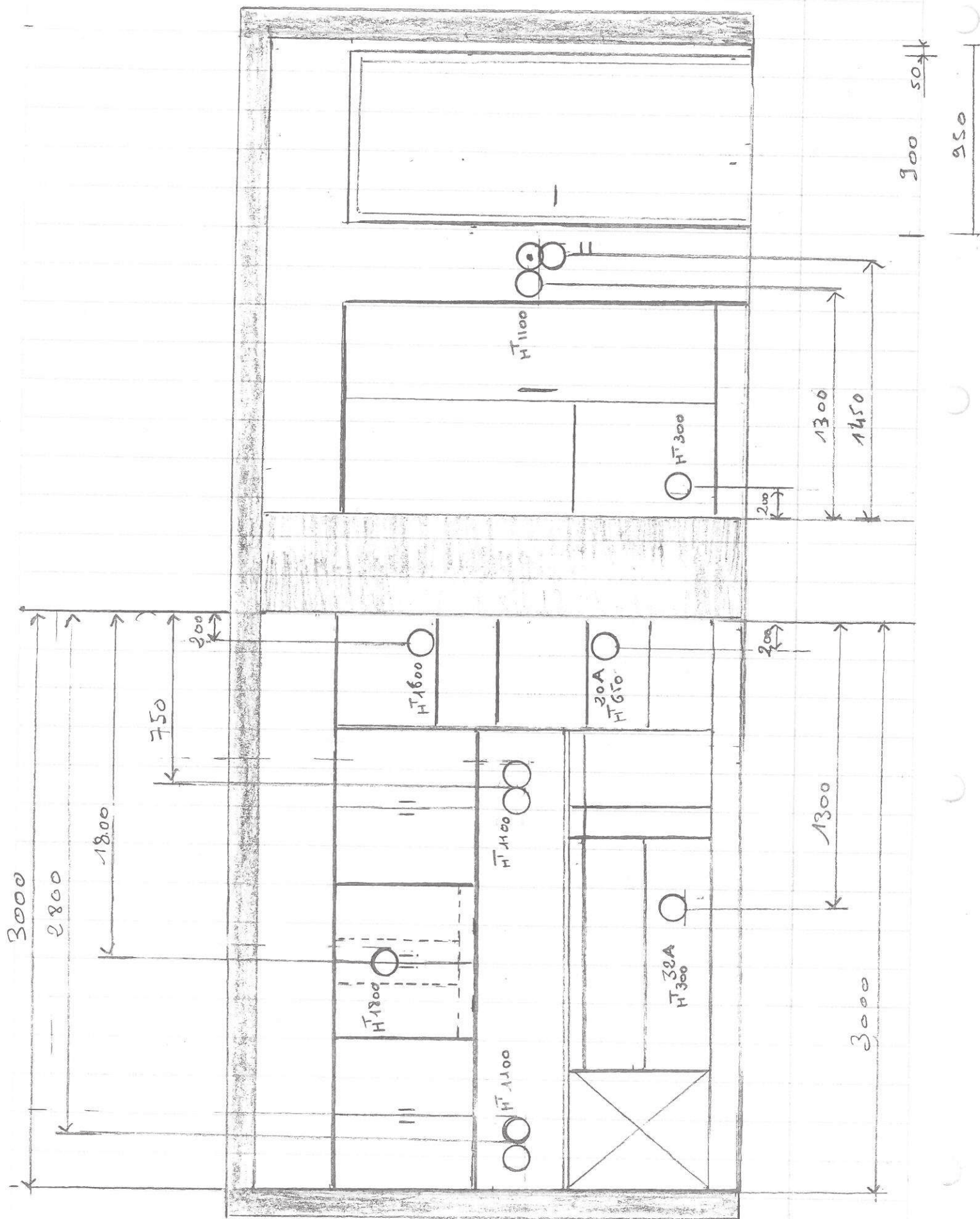
(*) nota: l'échelle graphique est au format 1/75° pour l'impression au format A3

| | |
|---|------------|
| MAITRE D'OUVRAGE | |
| <div><div><div></div><div>VALRIM</div><div>GRUPE IMMOBILIER</div></div><div>3 boulevard de Campaloud 38500 VOIRON Tel: 04 76 65 08 08</div></div> | |
| CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS COLLECTIFS LOT 6 | |
| <div>Les Grands Champs, Zone AUc 38 190 BERNIN</div> <div></div> | |
| APPARTEMENT | DATE: |
| N°: 002 | 09/10/2024 |
| TYPOLOGIE: T4 | |
| NIVEAU: NIVEAU RDC | |



| | |
|--|---|
| LEGENDE FLUIDE | |
| <div><div></div><div>TABLEAU D'ABONNE</div></div> <div><div></div><div>BP SONNERIE</div></div> <div><div></div><div>PRISE RJ45</div></div> <div><div></div><div>PRISE TELEVISION</div></div> <div><div></div><div>VIDEOPHONE</div></div> <div><div></div><div>MASSE</div></div> <div><div></div><div>LUMINAIRE / HUBLOT ETANCHE</div></div> <div><div></div><div>DOUILLE BOUT DE FIL AU PLAFOND</div></div> <div><div></div><div>DOUILLE BOUT DE FIL EN APPLIQUE</div></div> <div><div></div><div>INTER SIMPLE ALLUMAGE</div></div> <div><div></div><div>INTER VA ET VIENT</div></div> <div><div></div><div>INTER DOUBLE ALLUMAGE</div></div> <div><div></div><div>INTER SIMPLE ALLUMAGE LUMINEUX</div></div> <div><div></div><div>BOUTON POUSSOIR</div></div> | <div><div></div><div>PC 2*10/16A+T</div></div> <div><div></div><div>PC 2*20A+T SPECIALISEE</div></div> <div><div></div><div>PC 2*10/16A+T ETANCHE</div></div> <div><div></div><div>ALIMENTATION(S) DIVERSE</div></div> <div><div></div><div>SC CUISSON 2*32A+T</div></div> <div><div></div><div>PC DOUBLE A H=110cm</div></div> <div><div></div><div>BOUCHE VMC</div></div> <div><div></div><div>ENTREE D'AIR</div></div> <div><div></div><div>ROBINET DE PUISAGE</div></div> <div><div></div><div>NOURRICE SANITAIRE / CHAUFFAGE</div></div> <div><div>(TL)</div><div>COMMANDE TELERUPTEUR PAR BOUTONS POUSSOIRS</div></div> <div><div>SE</div><div>SONDE EXTERIEURE</div></div> <div><div>TH</div><div>THERMOSTAT</div></div> <div><div></div><div>SECHE SERVIETTE ELECTRIQUE</div></div> |





5940

Imprimé le samedi 15 avril 2023

3000

500

2440

Pilier

950

H' 1800 D: 1800

H' 1600
D: 200

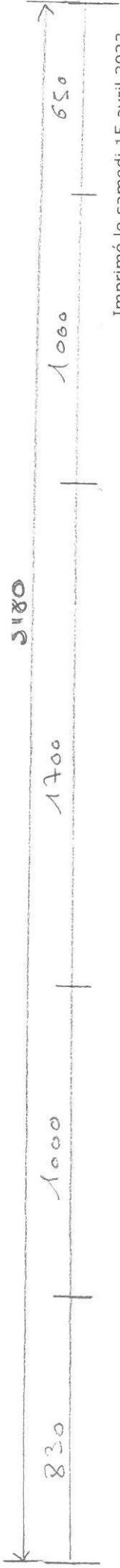
H' 1400 D: 750

H' 1100 D: 2800

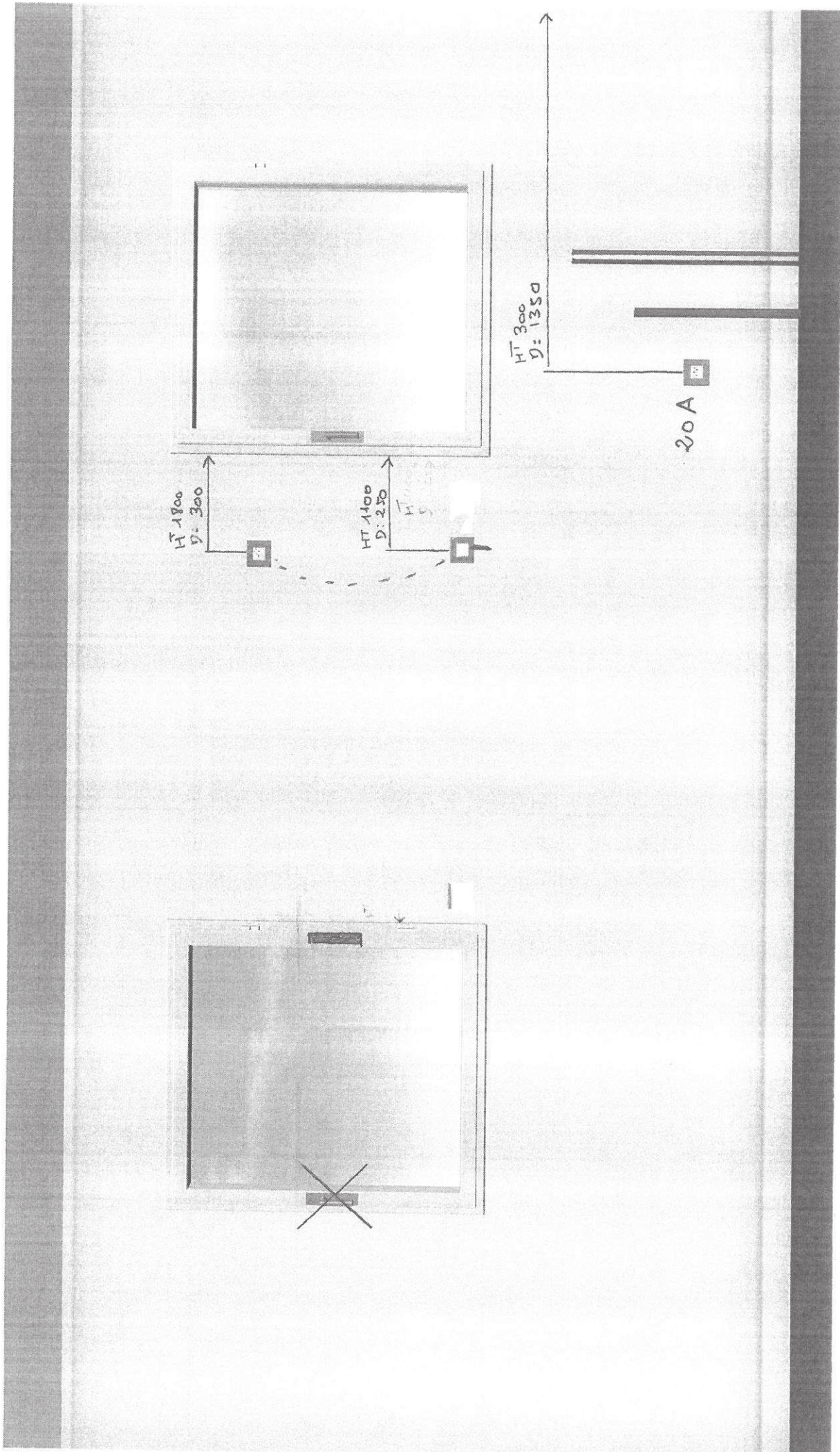
20 A H' 1610
D: 200

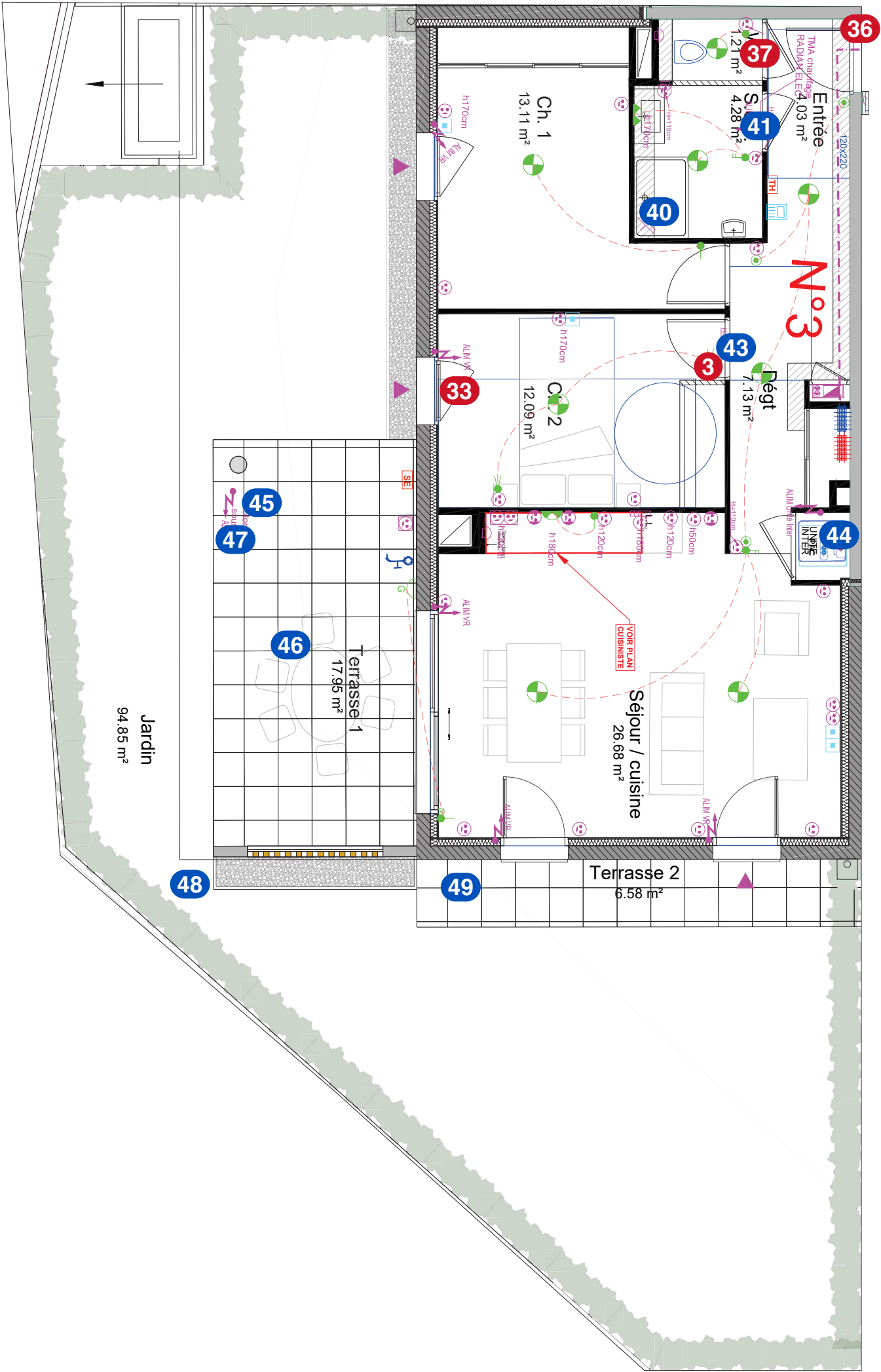
32 A H' 300 D: 1300

H' 1300 F
D: 200



Imprimé le samedi 15 avril 2023





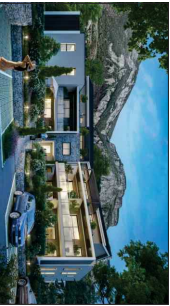
MAITRE D'OUVRAGE



3 boulevard de Campaloud
38500 VOIRON
Tel: 04 76 65 08 08

CONSTRUCTION DE 12
LOGEMENTS COLLECTIFS
LOT 6

Les Grands Champs, Zone AUC
38 190 BERNIN



| | |
|--------------------|------------|
| APPARTEMENT | DATE: |
| N°: 003 | |
| TYPLOGIE: T3 | 09/10/2024 |
| NIVEAU: NIVEAU RDC | |

LEGENDE FLUIDE

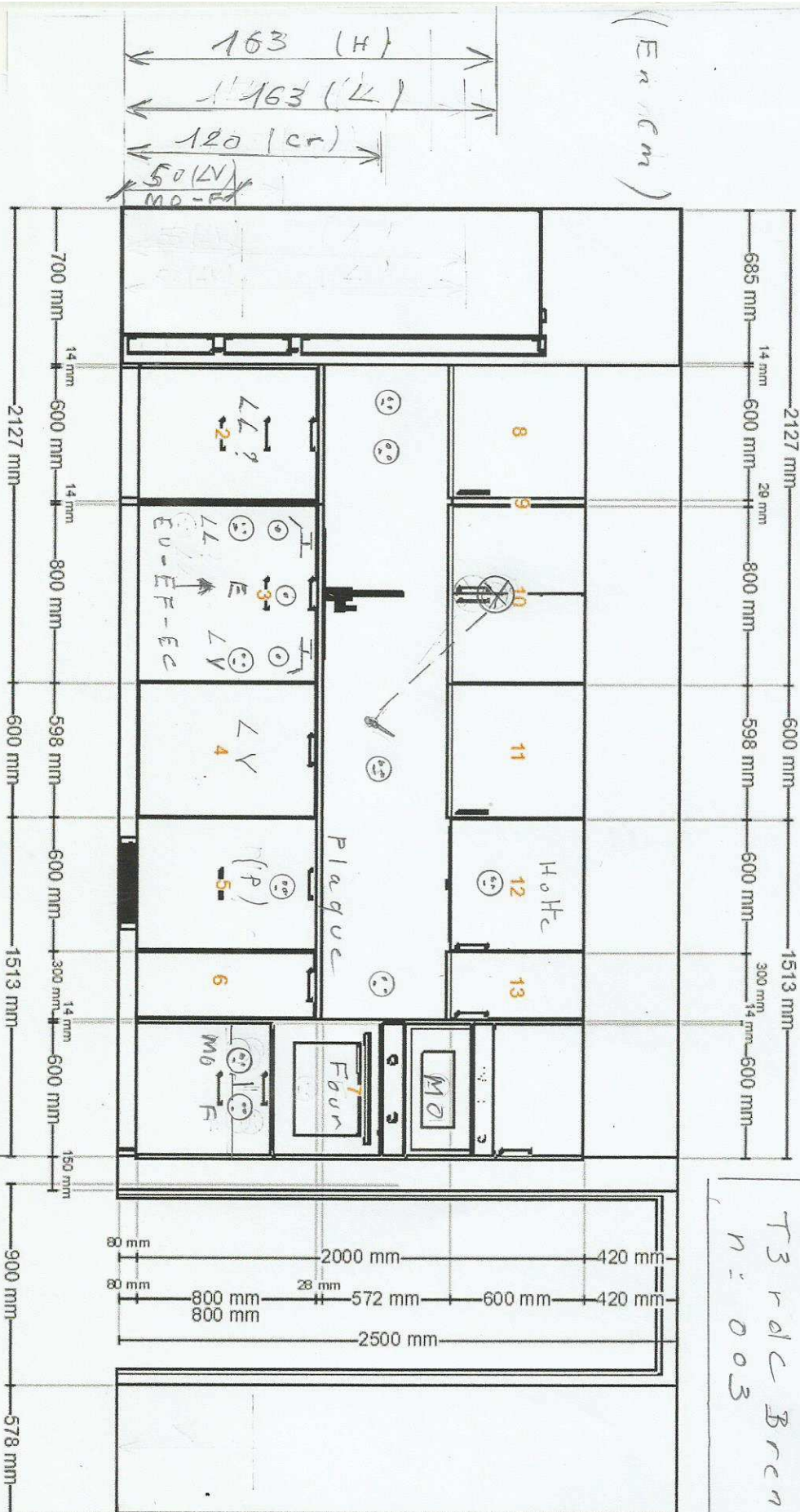
| | | | |
|--|---------------------------------|--|--------------------------------|
| | TABLEAU D'ABONNE | | PC 2*10/16A+T |
| | BP SONNERIE | | PC 2*20A+T SPECIALISEE |
| | PRISE RJ45 | | PC 2*10/16A+T ETANCHE |
| | PRISE TELEVISION | | ALIMENTATION(S) DIVERSE |
| | VIDEOPHONE | | SC CUISSON 2*32A+T |
| | MASSE | | PC DOUBLE A H=110cm |
| | LUMINAIRE / HUBLOT ETANCHE | | BOUCHE VMC |
| | DOUILLE BOUT DE FIL AU PLAFOND | | ENTREE D'AIR |
| | DOUILLE BOUT DE FIL EN APPLIQUE | | ROBINET DE PUISAGE |
| | INTER SIMPLE ALLUMAGE | | NOURRICE SANITAIRE / CHAUFFAGE |
| | INTER YA ET VIENT | | COMMANDE THERMISTAT |
| | INTER DOUBLE ALLUMAGE | | BOUDONS POUSSOIRS |
| | INTER SIMPLE ALLUMAGE LUMINEUX | | SECHERIE ELECTRIQUE |
| | BOUTON POUSSOIR | | |

(*) nota: l'échelle graphique est au format 1/75° pour l'impression au format A3

Echelle graphique:(*)
0 0.5 1 2m

Face A

T3 rdlc Brennus
n = 003



(F)
75 (P)
20A

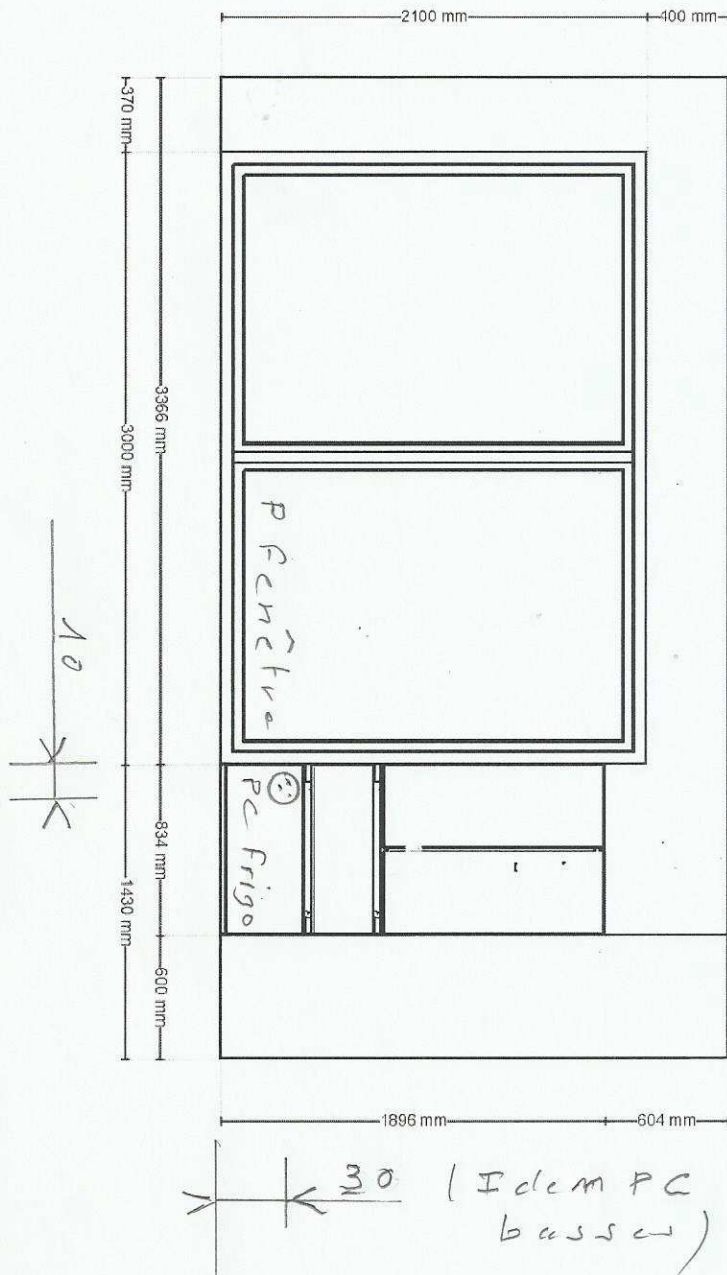
MAS 26/4/2023
12/23/4/2023
GCambon
06.80.52.87.85

Vue intérieur face

B

Toutes les dimensions sont en mm

En cm



Important IKEA décline toute responsabilité quant à la précision des dimensions et configuration du mobilier. Les prix indiqués dans cette application portent sur des articles dont l'achat, le transport et le montage sont assurés par vos soins. Les services de livraison, de montage et d'installation ne sont pas compris dans le prix et sont facturés séparément. Les prix sont indicatifs au jour de réalisation de la liste d'achat et ne constituent pas un engagement ferme de IKEA. Seuls les prix affichés en magasin ou sur IKEA.fr au jour de vos achats font foi.

Nom du projet 20230411 Cuisine Bernin

ID du projet 79357565-2136-4B20-93CA-E5E6ADBF85F9

Imprimé 21/04/2023

Projet valable pour <nom de l'unité de vente dans la langue locale>

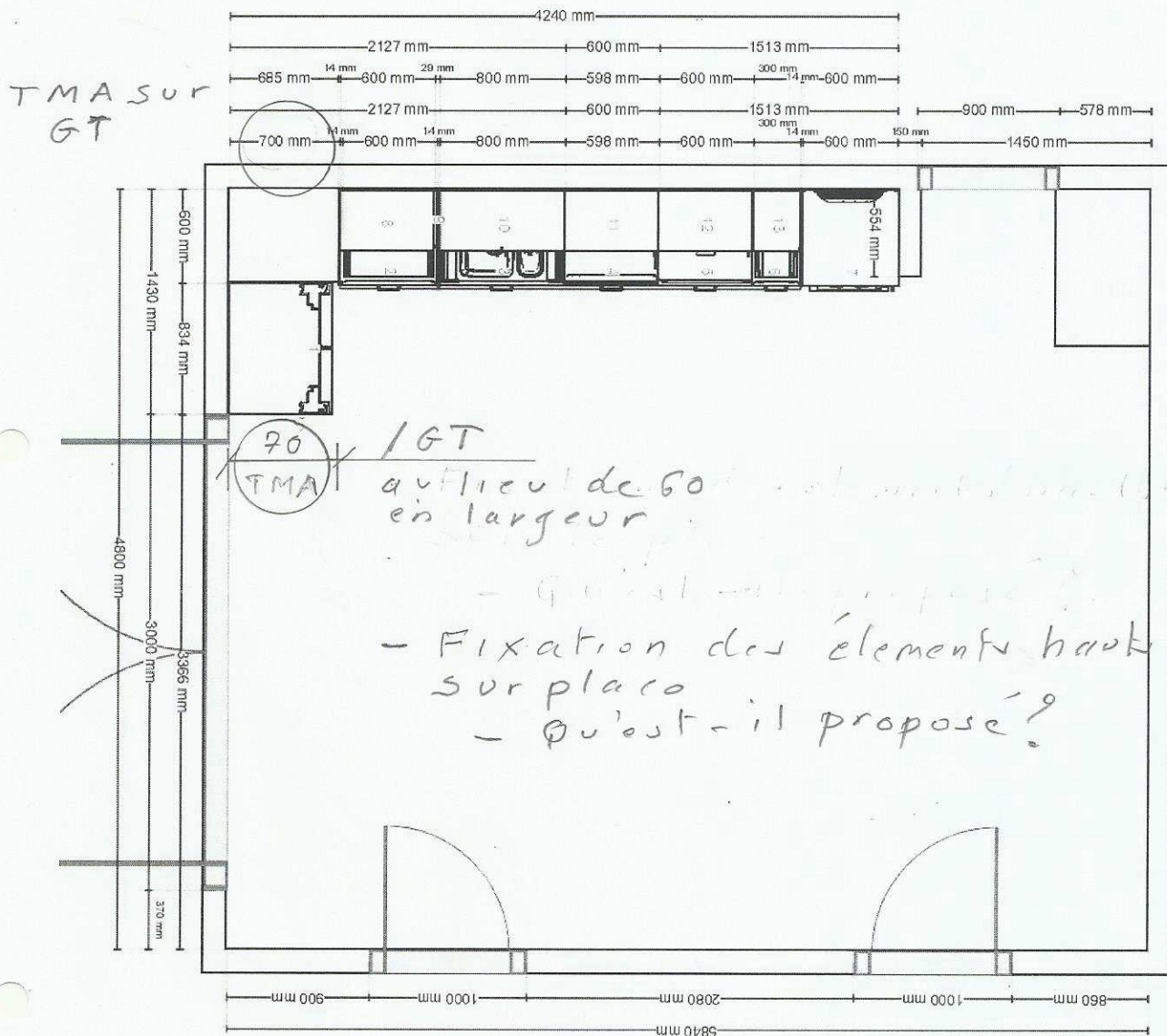


© Inter IKEA Systems B.V. 2022

Vue de dessus

~~Toutes les dimensions sont en mm~~

$p_n \leq m$.



1e 23/4/2023
G Cambon
0680528285

Important IKEA décline toute responsabilité quant à la précision des dimensions et configuration du mobilier. Les prix indiqués dans cette application portent sur des articles dont l'achat, le transport et le montage sont assurés par vos soins. Les services de livraison, de montage et d'installation ne sont pas compris dans le prix et sont facturés séparément. Les prix sont indicatifs au jour de réalisation de la liste d'achat et ne constituent pas un engagement ferme de IKEA. Seuls les prix affichés en magasin ou sur [IKEA.fr](https://ikea.fr) au jour de vos achats font foi.

Nom du projet **20230411 Cuisine Bernin**
ID du projet **79357565-2136-4B20-93CA-E5E6ADBF85F9**
Imprimé **21/04/2023**
Projet valable pour **<nom de l'unité de vente dans la langue locale>**



MAITRE D'OUVRAGE



3 boulevard de Campaloud
38500 VOIRON
Tel. 04 76 65 08 08

CONSTRUCTION DE 12
LOGEMENTS COLLECTIFS
LOT 6

Les Grands Champs, Zone AUc
38 190 BERNIN



APPARTEMENT

DATE:

N°:

005

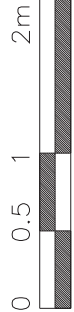
TPOLOGIE:

T2

NIVEAU:

NIVEAU RDC

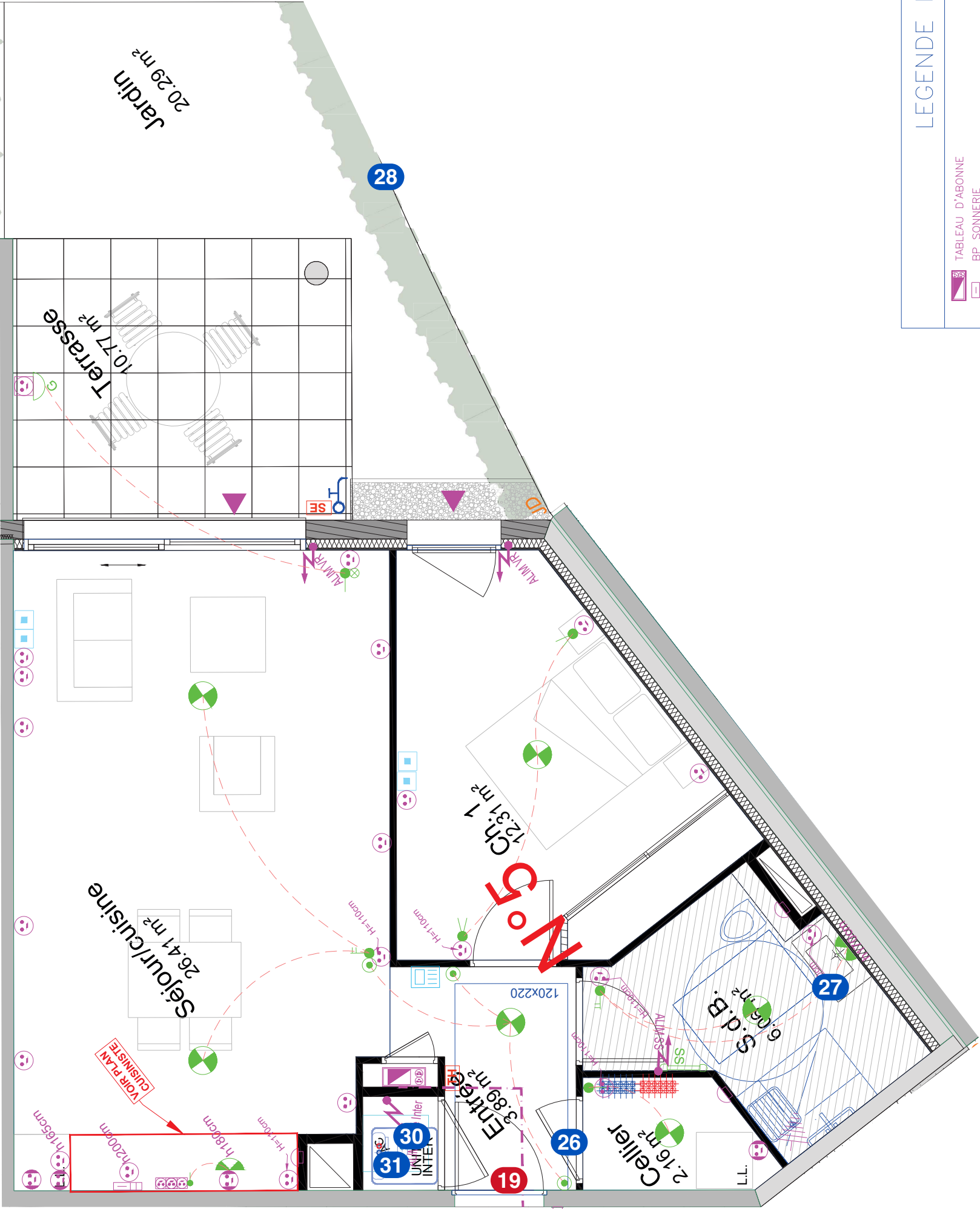
Echelle graphique: (*)



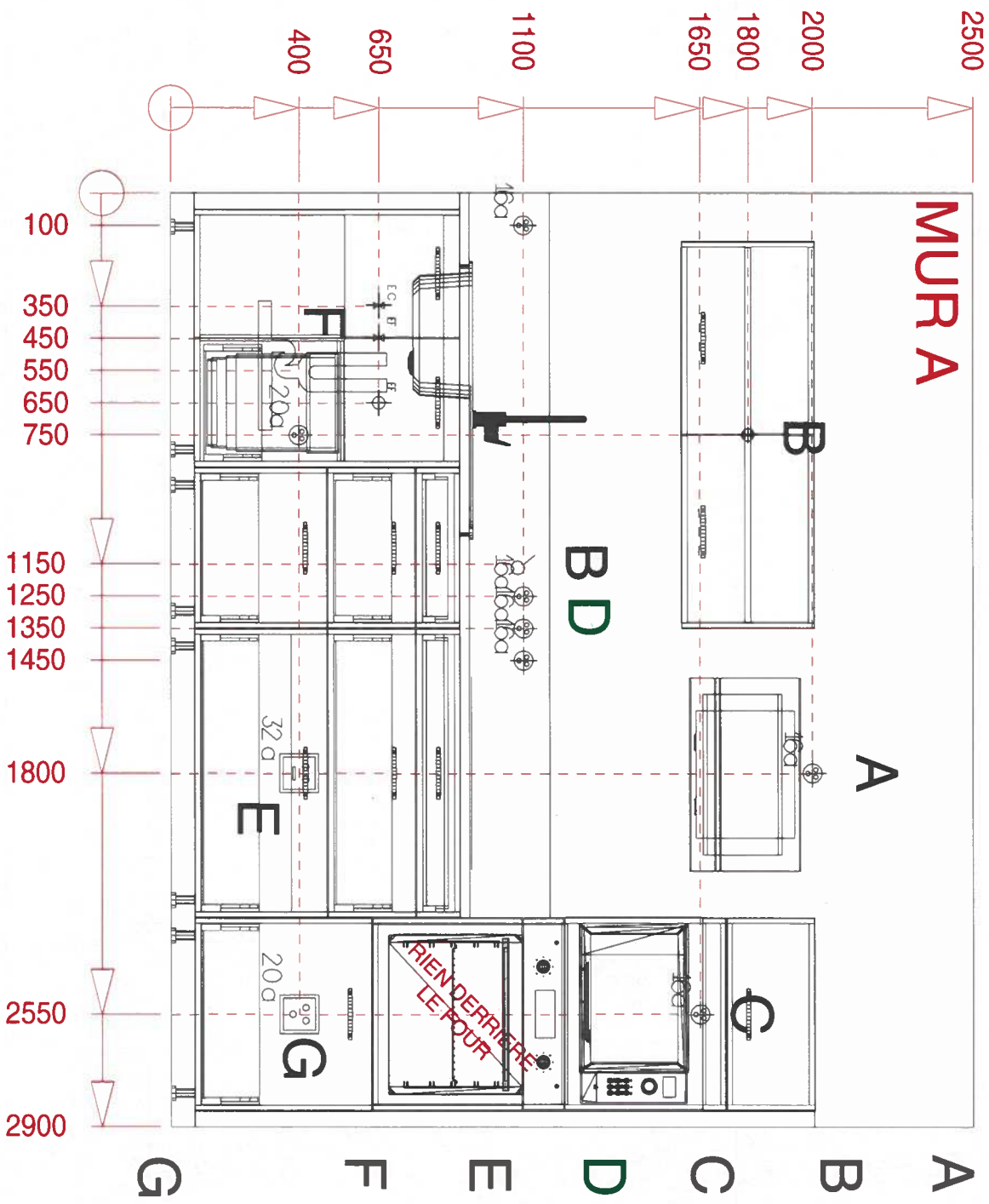
(*) nota: l'échelle graphique est au format 1/50° pour l'impression au format A3

LEGENDE FLUIDE

| | | | |
|--|---------------------------------|--|---|
| | TABLEAU D'ABONNE | | PC 2*10/16A+T |
| | BP SONNERIE | | PC 2*20A+T SPECIALISEE |
| | PRISE RJ45 | | PC 2*10/16A+T ETANCHE |
| | PRISE TELEVISION | | ALIMENTATION(S) DIVERSE |
| | VIDEOPHONE | | SC CUISSON 2*32A+T |
| | MASSE | | PC DOUBLE A H=110cm |
| | LUMINAIRE / HUBLOT ETANCHE | | BOUCHE VMC |
| | DOUILLE BOUT DE FIL AU PLAFOND | | ENTREE D'AIR |
| | DOUILLE BOUT DE FIL EN APPLIQUE | | ROBINET DE PUISAGE |
| | INTER SIMPLE ALLUMAGE | | NOURRICE SANITAIRE / CHAUFFAGE |
| | INTER VA ET VIENT | | COMMANDE THERMOPURTEUR PAR BOUONS POUSSOIRS |
| | INTER DOUBLE ALLUMAGE | | (TL) |
| | INTER SIMPLE ALLUMAGE LUMINEUX | | SE |
| | BOUON POUSSOIR | | TH |
| | | | SECHE SERVLETTE ELECTRIQUE |



Plan technique M. SOUCHON



A Sortie de fils pour la hotte 16A+T

B Sortie de fils pour l'éclairage meuble haut
Laisser 50 cm de fil SVP
PREVOIR INTERRUPTEUR DEPORTE

C Prise de courant pour le micro-onde 16A+T

D Suggestion : Deux ou trois prises de courant en crédence 16A+T

E Boitier de sortie de fils pour la plaque de cuisson électrique 32A+T

F Robinet d'arrêt + Alimentation eau froide lave-vaisselle
Prise de courant pour le lave-vaisselle 20A+T
Arrivée eau chaude évier
Arrivée eau froide évier
Évacuation double évier

G Boitier sortie de fils pour le four 20A+T

Important :

Ne jamais mettre une sortie de fils électriques, d'arrivée d'eau ou de tuyau derrière un lave-vaisselle.

Ne jamais mettre une sortie de fils électriques derrière un four.

Dans tous les cas : conserver une prise 32A dans la cuisine.

Interdiction de brancher une bouteille de gaz dans un appartement en copropriété.

Ne rien mettre derrière un réfrigérateur américain, prévoir une sortie de fils ou une prise 16A, et une arrivée d'eau équipée d'un robinet d'arrêt à proximité.

Pour le branchement de ces appareils, le client s'engage à mettre en conformité les installations existantes (gaz, eau, électricité et ventilation) selon les normes de sécurité en vigueur.

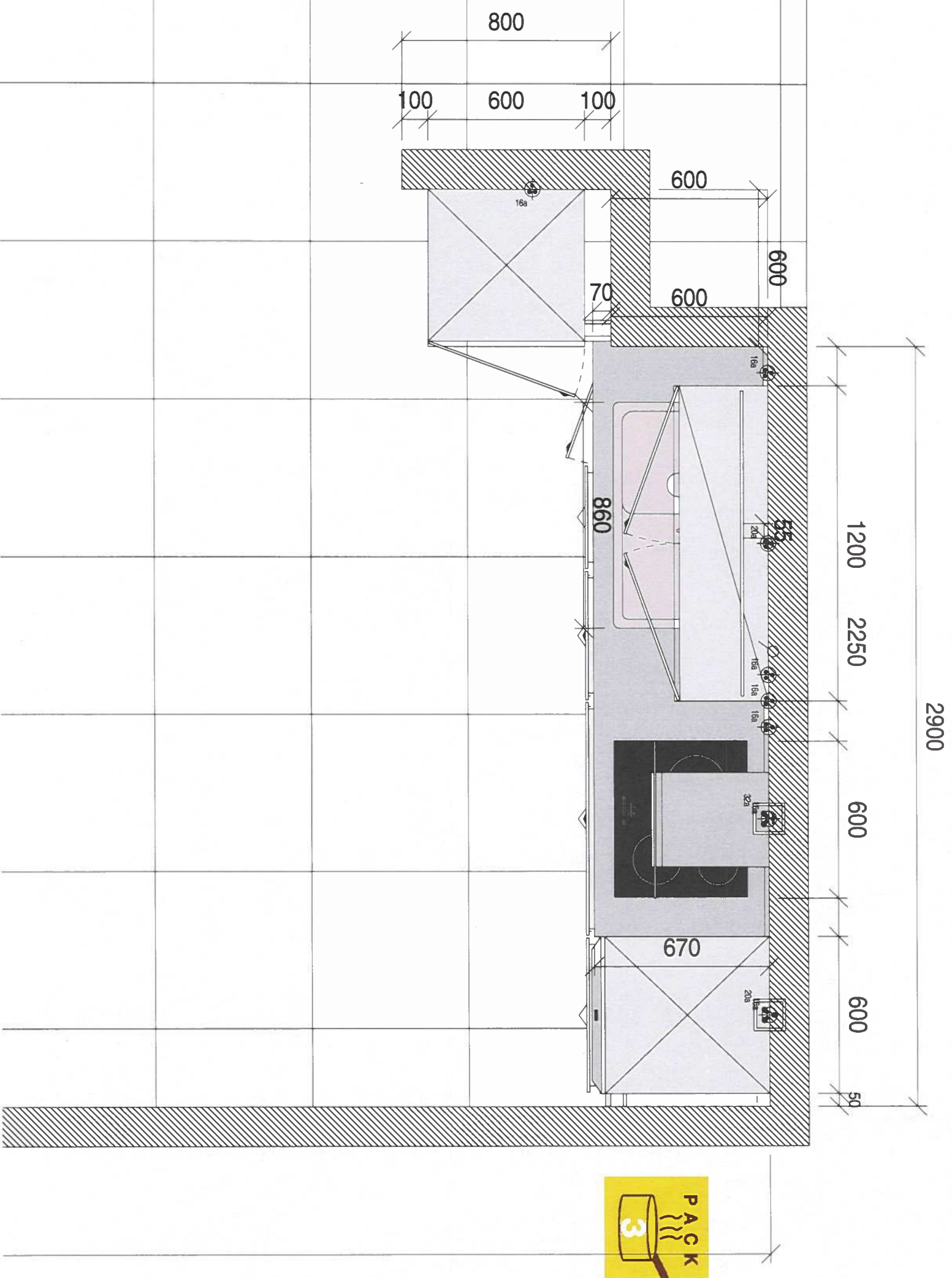
Envoyé par email le :

Signature du client :


| | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| Echelle : 1 / 20 (A4>A3) | |
| Date de relevé des mesures | Signatures client et concepteur |
| SOUCHON Thierry - LES GRANDS CHAMPS | - |
| - 38190 BERNIN | - |
| | PICHOT Julien |

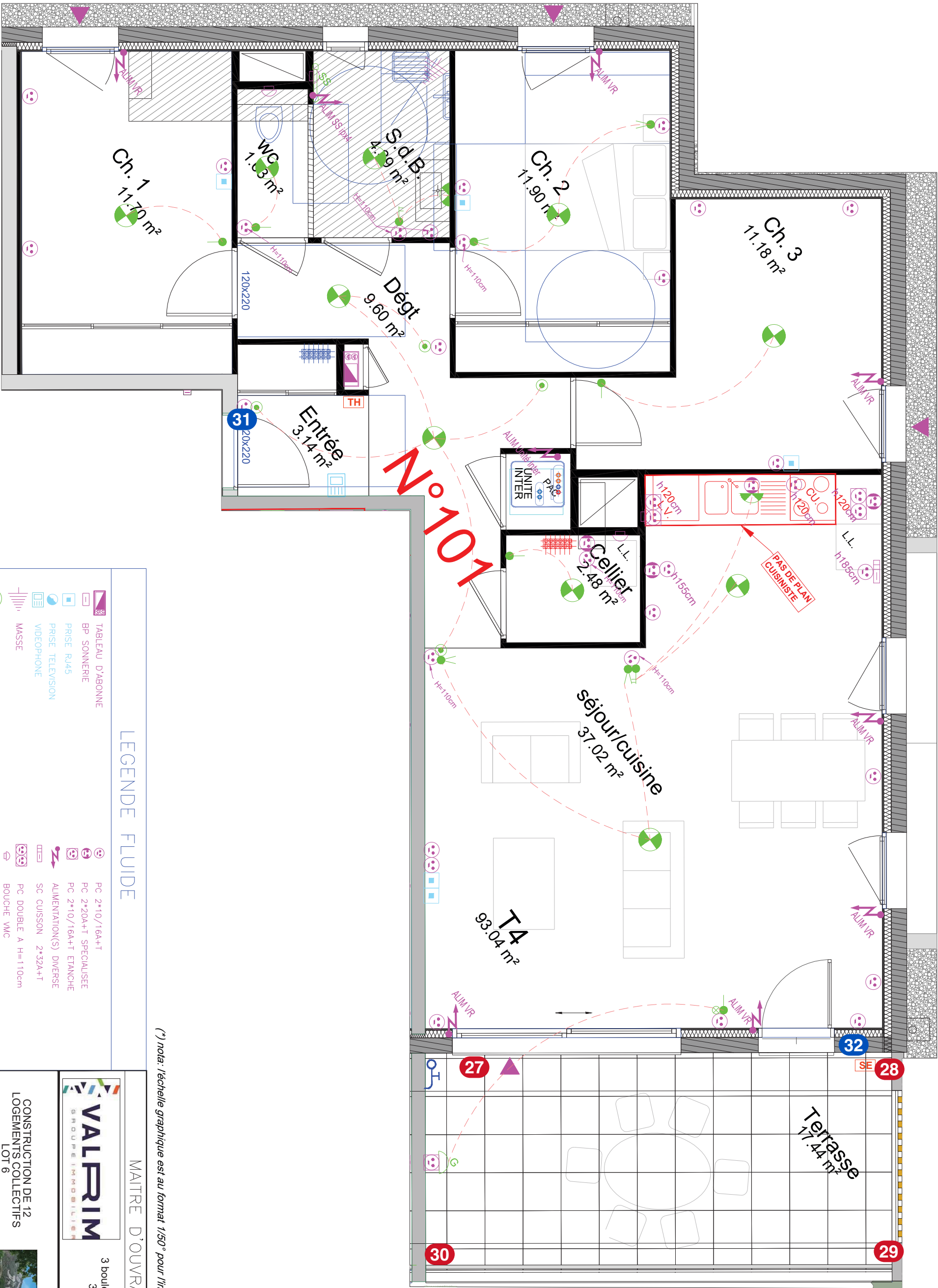
Passer colonne en prof 65cm?

Enlèvement des emballages par le client.



Echelle : 1 / 25

| | | | |
|-------------------------------------|---|---------------------------------|---------------|
| Date de relevé des mesures |  | Signatures client et concepteur | |
| | | | |
| SOUCHON Thierry - LES GRANDS CHAMPS | - | | 27/04/2023 |
| - 38190 BERNIN | - | | PICHOT Julien |



(*) note: l'échelle graphique est au format 1/50° pour l'impression au format A3

PDV-LGT 101

LEGENDE FLUIDE

- | | | | |
|--|---------------------------------|--|--|
| | TABEAU D'ABONNÉ | | PC 2*10/16A+T |
| | BP SONNERIE | | PC 2*20A+T SPECIALISEE |
| | PRISE RJ45 | | PC 2*10/16A+T ETANCHE |
| | PRISE TELEVISION | | ALIMENTATION(S) DIVERSE |
| | VIDEOPHONE | | SC CUISSON 2*32A+T |
| | MASSE | | PC DOUBLE A H=110cm |
| | LUMINAIRE / HUBLOT ETANCHE | | BOUCHE VMC |
| | DOUILLE BOUT DE FIL AU PLAFOND | | ENTREE D'AIR |
| | DOUILLE BOUT DE FIL EN APPLIQUE | | ROBINET DE PUSAGE |
| | INTER SIMPLE ALLUMAGE | | NOURRICE SANITAIRE / CHAUFFAGE |
| | INTER VA ET VIENT | | COMMANDE TELERUPTEUR PAR BOUTONS POUSSOIRS |
| | INTER DOUBLE ALLUMAGE | | SONDE EXTERIEURE |
| | INTER SIMPLE ALLUMAGE LUMINEUX | | THERMOSTAT |
| | BOUTON POUSSOIR | | SECHE SERVETTE ELECTRIQUE |

MAITRE D'OUVRAGE



3 boulevard de Campaloud
38500 VOIRON
Tel: 04 76 65 08 08

CONSTRUCTION DE 12
LOGEMENTS COLLECTIFS
LOT 6

Les Grands Champs, Zone AUC
38 190 BERNIN



APPARTEMENT

DATE:

N°:

101

TYPOLOGIE:

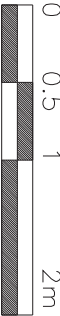
T4

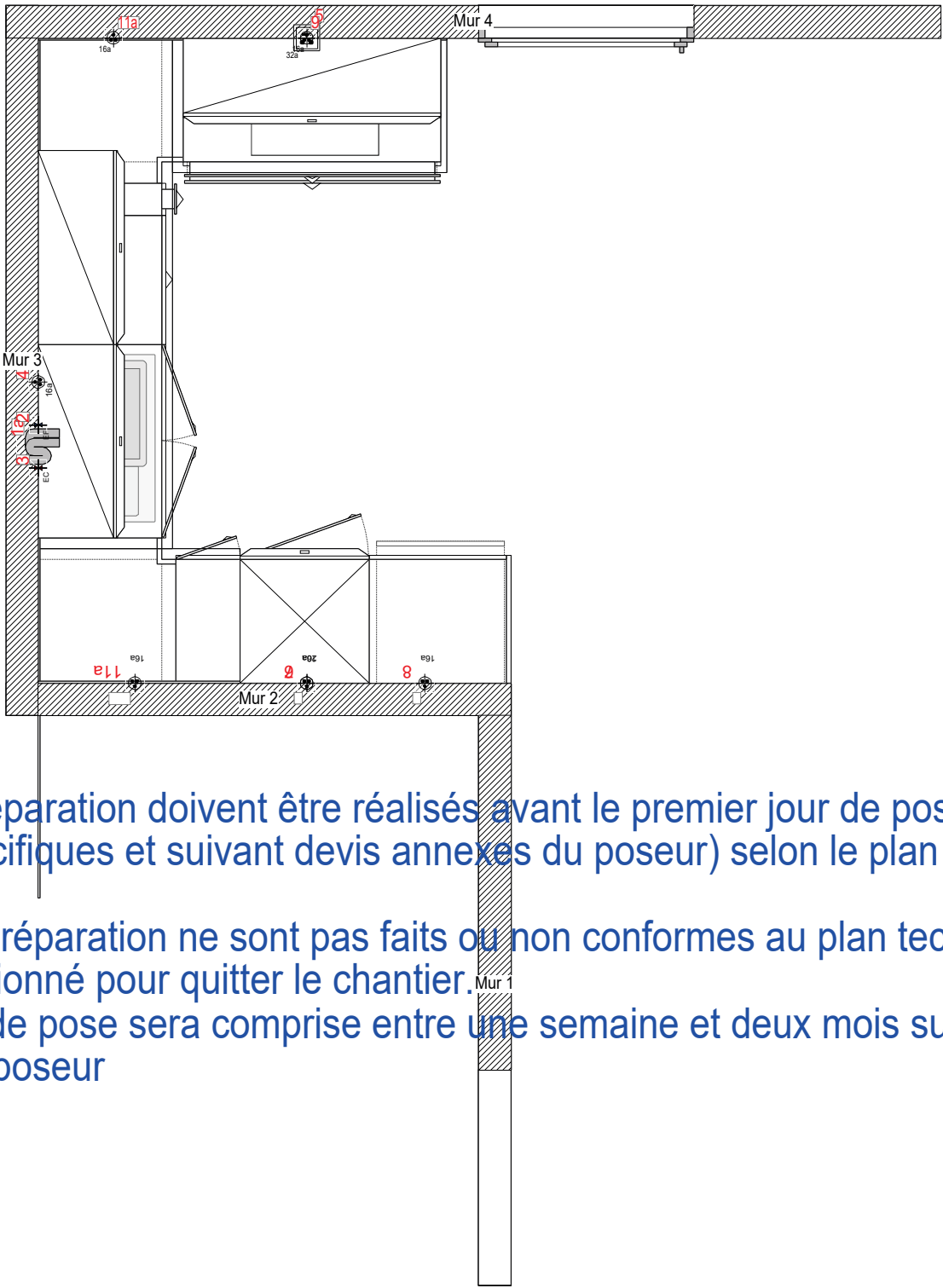
NIVEAU:

NIVEAU R+1

09/10/2024

Echelle graphique: (*)





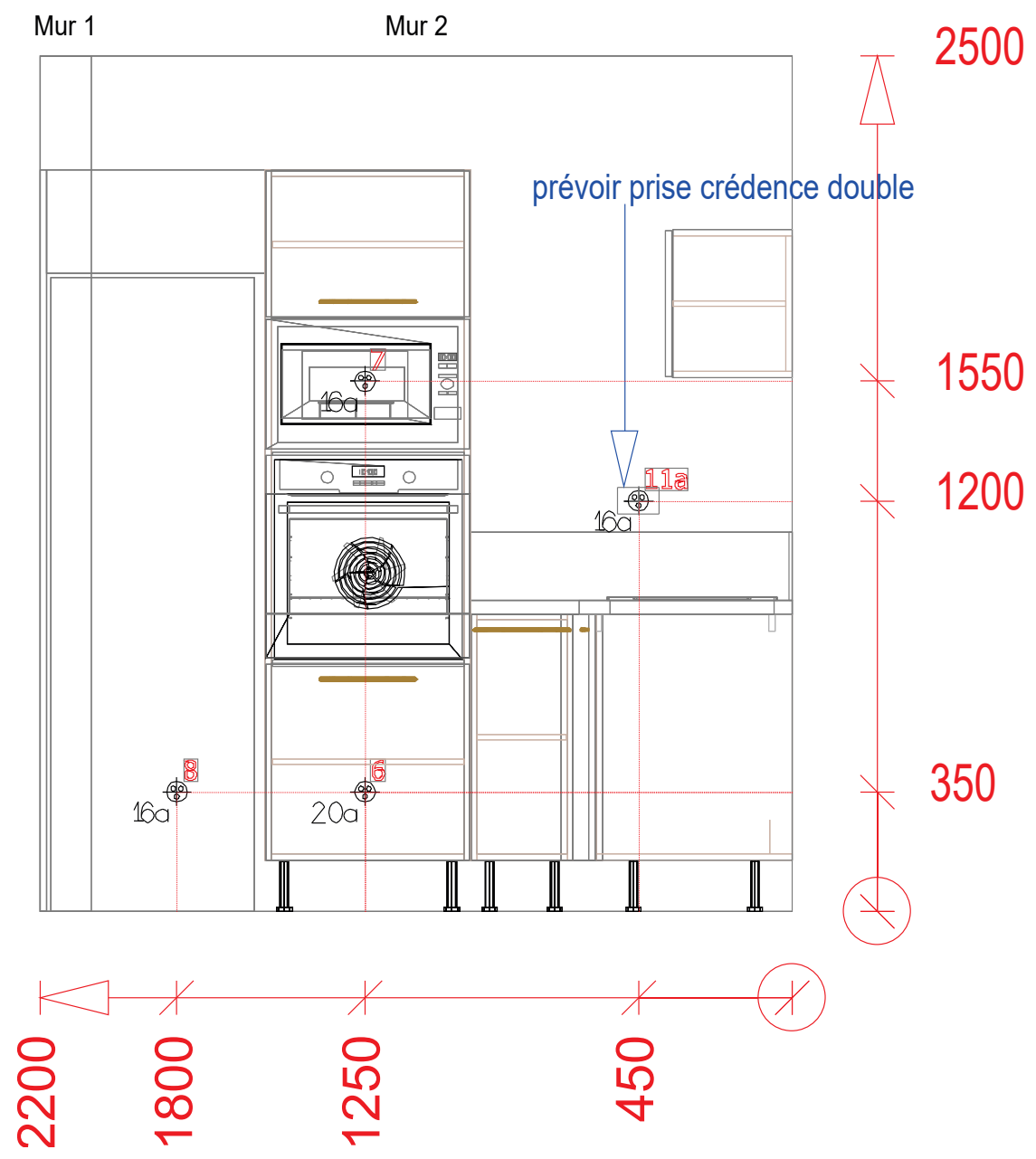
Les travaux de préparation doivent être réalisés avant le premier jour de pose (sauf accords spécifiques et suivant devis annexes du poseur) selon le plan technique fourni.

Si les travaux de préparation ne sont pas faits ou non conformes au plan technique, le poseur est missionné pour quitter le chantier.

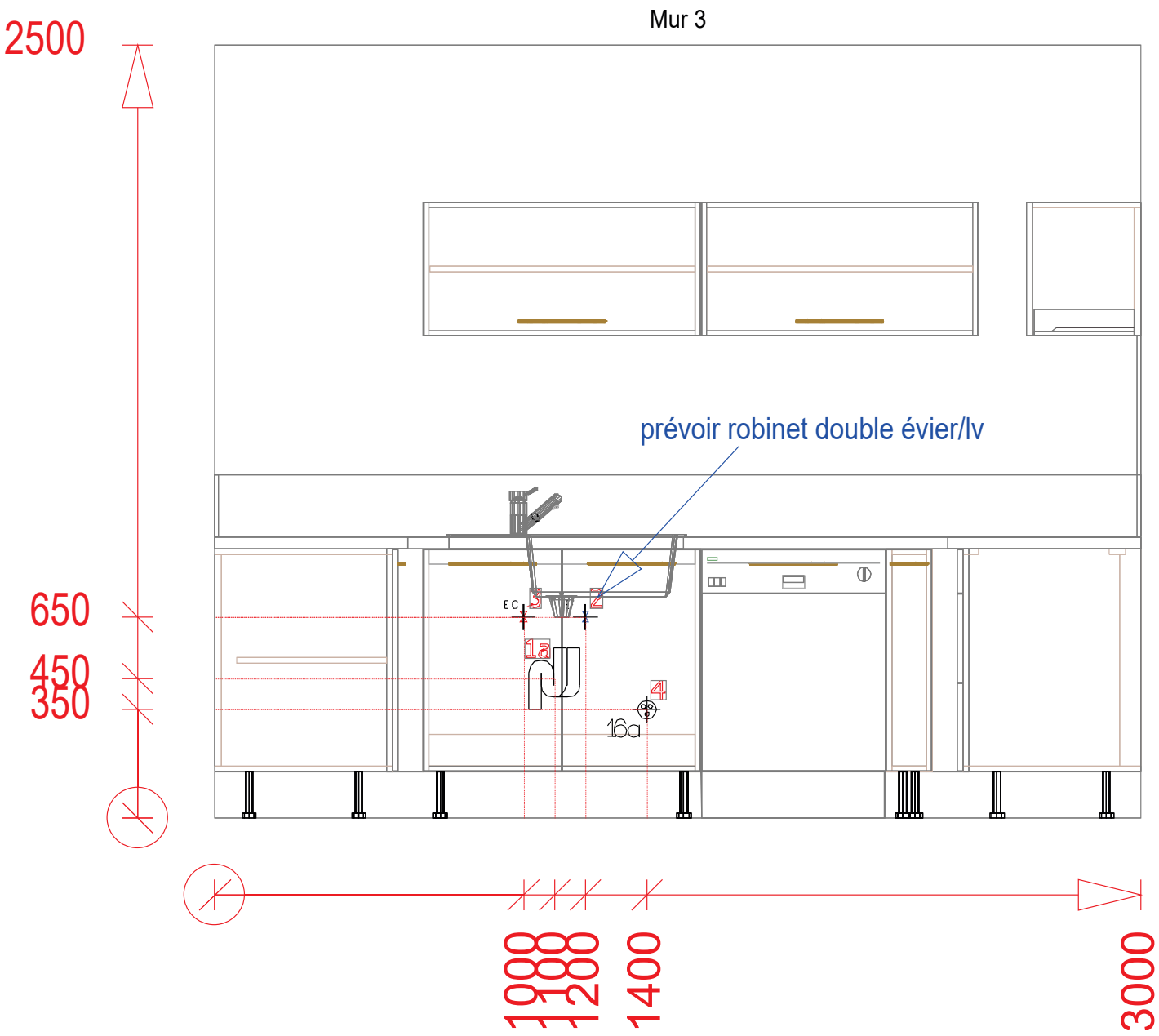
La replanification de pose sera comprise entre une semaine et deux mois suivant la disponibilité du poseur

LA PLOMBERIE ET L'ELECTRICITE
IMPLANTEES A MOINS DE 5CM DU MUR
(SURTOUT NE RIEN PLACER DERRIERE
LES LAVE-VAISSELLE ET LAVE-LINGE)

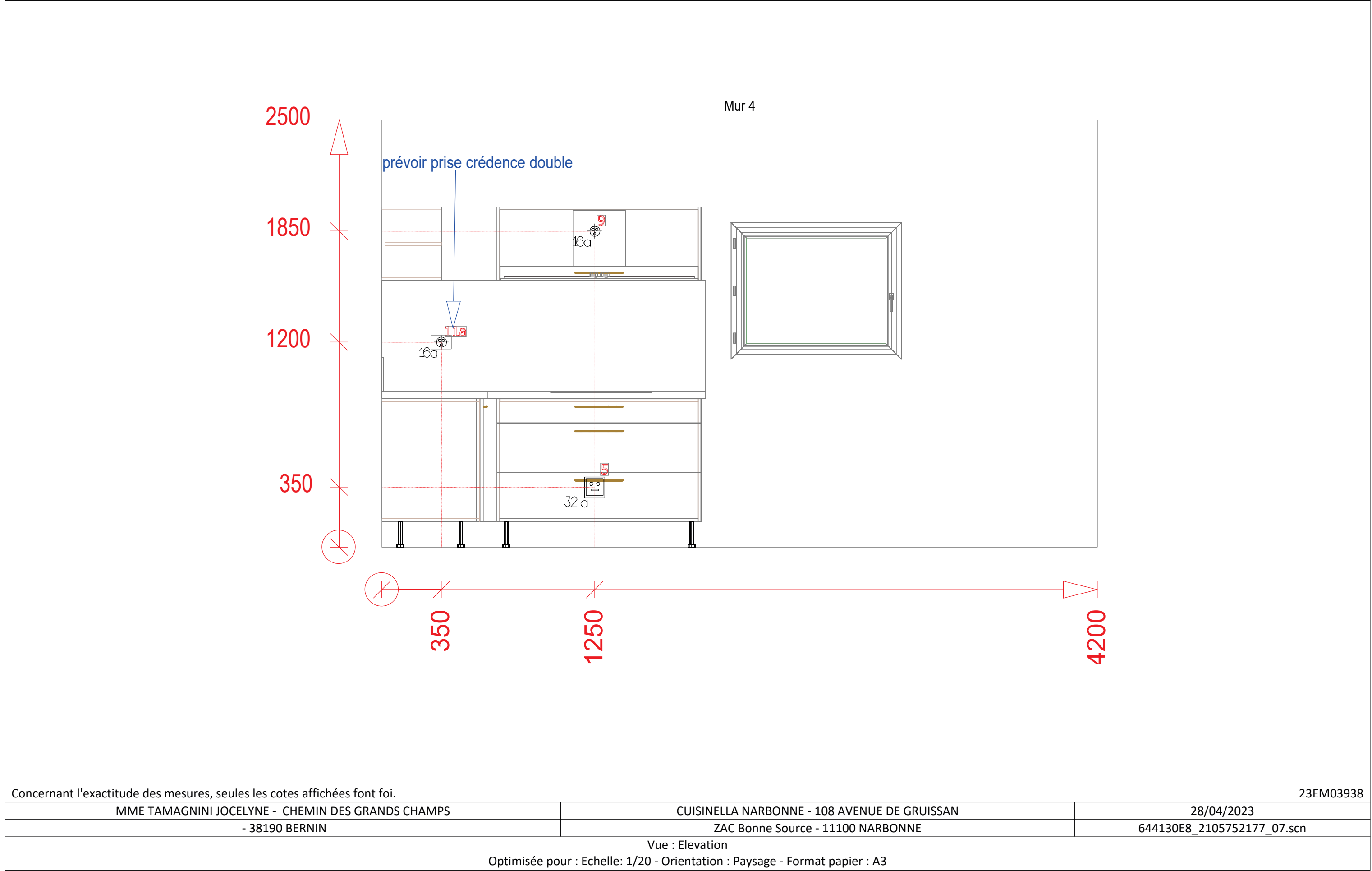
Ce plan technique est contractuel et ne peut être réalisé autrement étant donné le choix des meubles commandés et leur implantation précise dans votre cuisine. De plus, tous travaux d'adaptation nécessaires feraient l'objet d'un devis avant exécution et seraient réglés directement au pc



| | | | |
|---|--|----------------------------|-----------|
| Concernant l'exactitude des mesures, seules les cotes affichées font foi. | | | 23EM03938 |
| MME TAMAGNINI JOCELYNE - CHEMIN DES GRANDS CHAMPS | CUISINELLA NARBONNE - 108 AVENUE DE GRUISSAN | 28/04/2023 | |
| - 38190 BERNIN | ZAC Bonne Source - 11100 NARBONNE | 644130E8_2105752177_07.scn | |
| Vue : Elevation | | | |
| Optimisée pour : Echelle: 1/20 - Orientation : Paysage - Format papier : A3 | | | |



| | | | |
|---|--|----------------------------|-----------|
| Concernant l'exactitude des mesures, seules les cotes affichées font foi. | | | 23EM03938 |
| MME TAMAGNINI JOCELYNE - CHEMIN DES GRANDS CHAMPS | CUISINELLA NARBONNE - 108 AVENUE DE GRUISSAN | 28/04/2023 | |
| - 38190 BERNIN | ZAC Bonne Source - 11100 NARBONNE | 644130E8_2105752177_07.scn | |
| Vue : Elevation | | | |
| Optimisée pour : Echelle: 1/20 - Orientation : Paysage - Format papier : A3 | | | |



Concernant l'exactitude des mesures, seules les cotes affichées font foi.

23EM03938

| | | |
|---|--|----------------------------|
| MME TAMAGNINI JOCELYNE - CHEMIN DES GRANDS CHAMPS | CUISINELLA NARBONNE - 108 AVENUE DE GRUISSAN | 28/04/2023 |
| - 38190 BERNIN | ZAC Bonne Source - 11100 NARBONNE | 644130E8_2105752177_07.scn |

Vue : Elevation

Optimisée pour : Echelle: 1/20 - Orientation : Paysage - Format papier : A3

Notice & Légendes

PLAN TECHNIQUE



Norme et bonnes pratiques



Elle permet un niveau de sécurité lors de l'installation et l'utilisation de l'équipement électrique par les usagers. La section des câbles, le nombres de prises ou de points d'éclairage par circuit sont définis par ces normes. **La norme NF C15 - 100 est la référence qui doit être appliquée pour toutes les nouvelles installations électriques basse et haute tension.** Tous les matériels utilisés pour maintenir ou se servir de l'installation électrique doivent comporter la norme NF (Norme Française).

Informations importantes

- Aucun tuyau, aucune prise ou boîte de dérivation étanche ne doit être installé derrière les appareils suivants : four, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, congélateur et cave à vin..
- Aucune prise ne doit être installée derrière la plaque de cuisson. Les premières prises sont à placer à 50 millimètres de l'extrémité gauche et droite de celle-ci.
- Aucune prise ne doit être installée à l'arrière de l'évier (les premières prises peuvent se placer à 800 millimètres de l'axe du robinet)
- Si votre logement est neuf ou bien si vous avez effectué des travaux de plomberie sur le circuit d'eau existant, nous vous demandons de faire purger vos arrivées d'eau lors de la mise en eau. L'objectif est d'éviter lors de la mise en pression du circuit, que des impuretés viennent « frapper » la cartouche céramique de votre mitigeur, ce qui peut provoquer à plus ou moins long terme des fuites sur celle-ci et influe énormément sur sa longévité.
- Afin de pouvoir régler votre L.V. lors de la pose et de vous conseiller sur l'entretien de votre mitigeur, merci de contrôler la dureté de votre eau. Pour connaître la dureté de l'eau de votre commune, consultez le site de l'agence régionale de santé (ARS) de votre région : www.ars.sante.fr ou renseignez-vous auprès de votre commune. Vous pouvez également vous procurer dans le commerce une bandelette qui se colore en fonction de la concentration de calcaire.

Plage de valeurs du titre hydrotimétrique :

























| TH (°f) | 0 à 7 | 7 à 15 | 15 à 30 | 30 à 40 | + 40 |
|---------|------------|--------|-------------|---------|-----------|
| Eau | très douce | douce | plutôt dure | dure | très dure |

→ Important : Nous tenons à vous rappeler que les normes pouvant changer à tout moment, nous ne pouvons être tenus pour responsable de ces changements, nous vous conseillons de faire faire votre installation électrique et sanitaire par des professionnels.

Notice & Légendes

























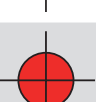

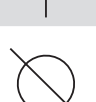

PLAN TECHNIQUE

Légendes

| POINT N° (picots insitu) | APPAREILLAGE | FONCTION | PROTECTION PAR DISJONCTEUR |
|--|---|--|-------------------------------|
| EU  1 |  PVC diamètre 40 | Ecoulement eaux usées évier | |
|  1a |  Siphon col de cygne | Pour LV si pas placé à côté de l'évier s'ils ne sont pas placés à côté de l'évier | |
|  1b |  Siphon col de cygne | Pour lave-linge | |
| EF  2 |  Alimentation eau froide avec vanne d'arrêt mixte toujours à droite de l'eau chaude | Pour LV et mitigeur (Voir spécificité plomberie) | |
| EF  2a |  Alimentation eau froide avec vanne d'arrêt | Pour lave vaisselle et lave-linge s'ils ne sont pas placés à côté de l'évier (Voir spécificité plomberie) | |
| EF  2b |  Alimentation eau froide avec vanne d'arrêt | Pour frigo américain (toujours vous référer à la notice technique du fabricant) Voir spécificité plomberie | |
| EC  3 |  Alimentation eau chaude avec vanne d'arrêt | Pour mitigeur évier (Voir spécificité plomberie) | |
| 16a  4 |  Prise + terre 16a | Lave-vaisselle Voir spécificités îlot | 20A CIRCUIT INDEPENDANT |
| 16a  4a |  Prise + terre 16a | Lave-linge | 20A CIRCUIT INDEPENDANT |
| 32a  5 |  Sortie de câble 32a | Plaque électrique Pour plaque XXL aspirante ou piano, rajouter une 5b | 32A CIRCUIT INDEPENDANT |
| 16a  5a |  Prise + terre 16a | Plaque gaz Voir spécificités îlot | 20A |
| 16a  5b |  Prise + terre 16a | Plaque XXL / aspirante ou cuisinière piano Voir spécificités îlot | 20A |

Notice & Légendes















PLAN TECHNIQUE

| POINT N° (picots insitu) | APPAREILLAGE | FONCTION | PROTECTION PAR DISJONCTEUR |
|---|---|--|-------------------------------|
| 20a  6 |  Prise + terre 20a | Four Voir spécificités îlot | 20A |
| 16a  7 |  Prise + terre 16a | Micro-onde Voir spécificités îlot | 20A |
| 16a  8 |  Prise + terre 16a | Frigo + congélateur | 20A CIRCUIT INDEPENDANT |
| 16a  9 |  Prise + terre 16a | Hotte Voir spécificités îlot | 20A |
|  10 |  Boîte DCL | Divers spots et lumières | 16A |
|  10a |  Interrupteur simple | Divers spots et lumières | 16A CIRCUIT INDEPENDANT |
|  10b |  Interrupteur va-et-vient | Divers spots et lumières | 16A CIRCUIT INDEPENDANT |
| 16a  11 |  1Prise + terre 16a | Une prise de confort | 16A |
| 16a  11a |  2 prises +terre 16a | Double prise sur une seule arrivée | 16A |
| 16a  11b |  3 prises +terre 16a | Triple prise sur une seule arrivée | 16A |
| 16a  11c |  4 prises + terre 16a | Quadruple prise avec une seule arrivée | 16A |
|  11d |  Boîte de dérivation | Boîte de dérivation étanche avec câble de 1.5m pour brancher des prises de confort îlot ou bâtis | |
|  12 |  Robinet GAZ R.O.A. I. | Robinet d'arrêt gaz ref ROAI pour plaque GAZ à fournir par le client (prévoir tuyaux gazinox) Voir spécificités gaz et îlot | |
| 125  13 |  Trou de hotte | Pour hotte (avec tuyau alu flexible extensible à 3m) Voir spécificités hotte | |

CUI-FR-V202201

Notice & Légendes

PLAN TECHNIQUE

| POINT N° (picots insitu) | APPAREILLAGE | FONCTION | PROTECTION PAR DISJONCTEUR |
|---|---|--|-------------------------------|
| 150  13a |  Trou de hotte | Pour hotte (avec tuyau alu flexible extensible à 3m) Voir spécificités hotte | |
| 16a  14 |  Prise + terre 16a | Machine à café encastrée | 20A |
| 16a  15 |  Prise + terre 16a | Cave à vin Voir spécificités îlot | 20A |
| 16a  16 |  Prise + terre 16a | Chaque-plat | 20A |
| 16a  17 |  Prise + terre 16a | Sèche-linge | 20A CIRCUIT INDEPENDANT |
| 16a  18 |  Prise + terre 16a | Tiroir sous vide | 20A |
| RJ45  19 |  RJ45 | Appareils connectés | |

Spécificités îlot

- Tous les points électriques posés au sol devront, selon les normes en vigueur, avoir un câble sous gaine sortant du sol d'une longueur de 1,50 mètres terminés par une boîte de dérivation étanche.
- Prise hotte (N°9), si elle sort du plafond, il faudra prévoir un câble d'une longueur minimum de 1 mètre terminé par une boîte de dérivation étanche.
- L'arrivée de GAZ sortant du sol doit avoir une hauteur de 650 millimètres et doit être terminée par un robinet R.O.A.I. à visser contre le panneau arrière de l'îlot.
- Les arrivées d'eau sortant du sol doivent avoir une hauteur de 700 millimètres et doivent être terminées par des robinets d'arrêt.
- Le tuyau d'écoulement d'eaux usées pour l'évier sortant du sol doit avoir une hauteur minimum de 500 millimètres (s'il est plus haut, il sera recoupé par le poseur).

CUI-FR-V202201

Notice & Légendes

PLAN TECHNIQUE

Spécificités Plomberie



NF DTU 60.11
PLOMBERIE

Comment savoir quelle section utiliser pour raccorder les flexibles ?

LES DIFFÉRENTES TAILLES suivant le DTU 60.11:

3/8 OU 12/17 sont utilisés pour les lavabos, les éviers, les bidets et robinets d'arrêt wc.

1/2 OU 15/21 sont destinés pour l'embase de robinet machine à laver le lave vaisselle et les robinets extérieurs, ainsi que pour la platine de douche ou le(s) départ(s) collecteur(s).

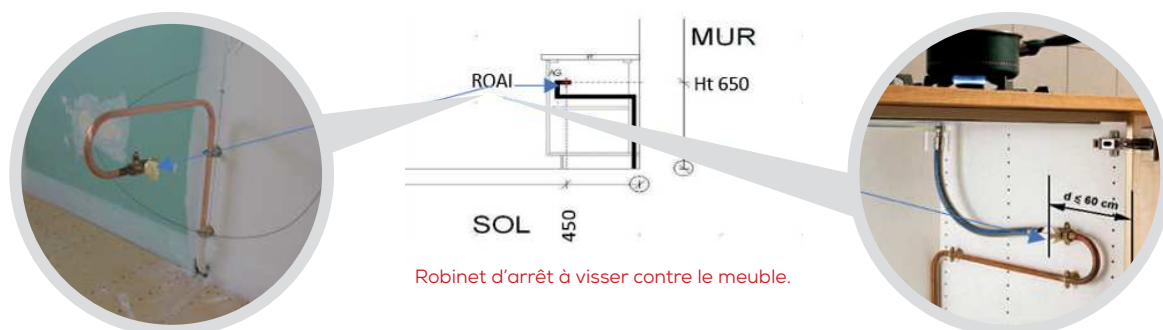


Spécificités Gaz

- Le tuyau souple caoutchouc est interdit.
- Il faut utiliser un tuyau flexible armé du type GAZINOX (à fournir par le client) d'une longueur maximum de 2 mètres avec un robinet d'arrêt réf. R.O.A.I
- Le robinet d'arrêt gaz doit être accessible et se trouver à une distance inférieure de 600 millimètres de l'avant du meuble pour pouvoir le manipuler.
- Si l'alimentation GAZ se fait par une bouteille :
 - La bouteille de gaz butane doit être stockée dans la cuisine et non dans une pièce à côté.
 - La bouteille de gaz propane doit obligatoirement être stockée à l'extérieur
- Il est formellement déconseillé de placer à l'arrière d'une cuisinière à gaz ou d'une plaque gaz une crédence en bois ou en stratifié, celle-ci risquerait de prendre feu. Il faut privilégier un matériau ininflammable du type inox ou carrelage.
- Aucune cuisinière à gaz ne doit être posée entre deux plans de travail sans protection des chants
- La partie supérieure de la cuisinière doit obligatoirement être plus haute que les plans de travail de manière à ce que les flammes ne puissent pas lécher ou toucher ces derniers.
- Dans le cadre de l'installation d'une table gaz ou d'une cuisinière gaz, il est obligatoire que la pièce possède un système de ventilation (exemple: VMC, ventilation de parois, conduit verticale débouchant en toiture)
- La distance entre une table gaz et la hotte doit être au minimum de 700 millimètres de hauteur.

→ Important : Si ces consignes ne sont pas respectées, vous ne seriez pas en conformité avec la norme française et donc, en défaut par rapport à votre assurance. Ces informations ont pour but de protéger votre cuisine et surtout votre sécurité.

Schéma arrivée de gaz :



Robinet d'arrêt à visser contre le meuble.

Notice & Légendes

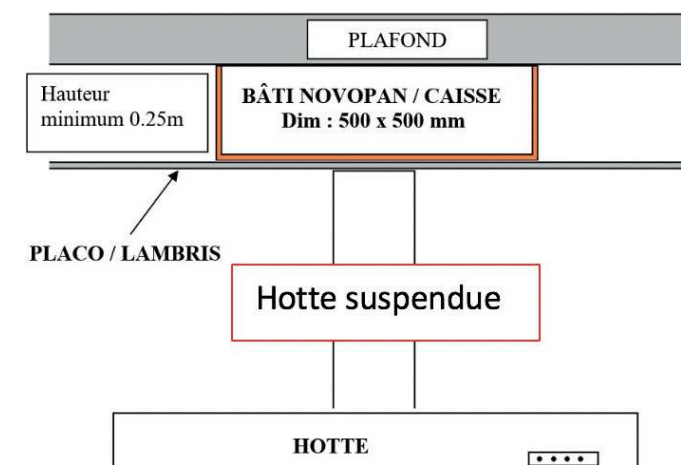
PLAN TECHNIQUE

Spécificités Hotte

→ Important : Si vous avez fait le choix d'installer une hotte îlot (fixation au plafond) il est important pour vos garanties et une installation dans les règles de l'art de respecter ces consignes.

- Une hotte îlot ne pourra jamais être directement fixée sur un plafond tendu, un BA13, un lambris. Elle doit se fixer sur une structure solide et saine, directement sur un matériau plein type béton. Si la structure du plafond n'est pas adaptée à recevoir une hotte îlot, il est nécessaire de faire poser par votre artisan un bâti support en panneau de particules ou similaires. Ces panneaux devront avoir une épaisseur minimale de 30 millimètres.
- Dans le cadre d'une hotte suspendue le bâti devra être un carré de 500 millimètres de côté sa hauteur doit être de 250 millimètres minimum afin de permettre le passage du tuyau d'évacuation en cas d'une extraction extérieure. Voir schéma ci-joint.

Schéma pose hotte :



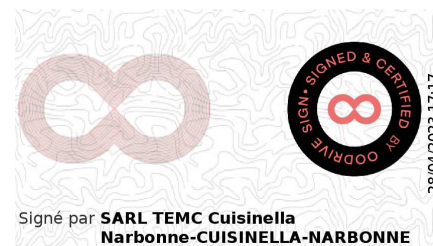
Dans le cadre d'une hotte suspendue XXL ou d'une hotte (groupe) de plafond, le bâti devra être en mesure de supporter un poids supérieur à 50 Kg. Les dimensions de ce bâti vous seront détaillées sur le plan d'accompagnement de ce document fourni par votre concepteur vendeur.

Le client reconnaît avoir reçu les explications données par le vendeur et précisées par le présent document. Ce document fait partie intégrante du bon de commande, à cet effet les CGV du bon de commande sont applicables.

Signature Vendeur

Signature Client

CUI-FR-V202201



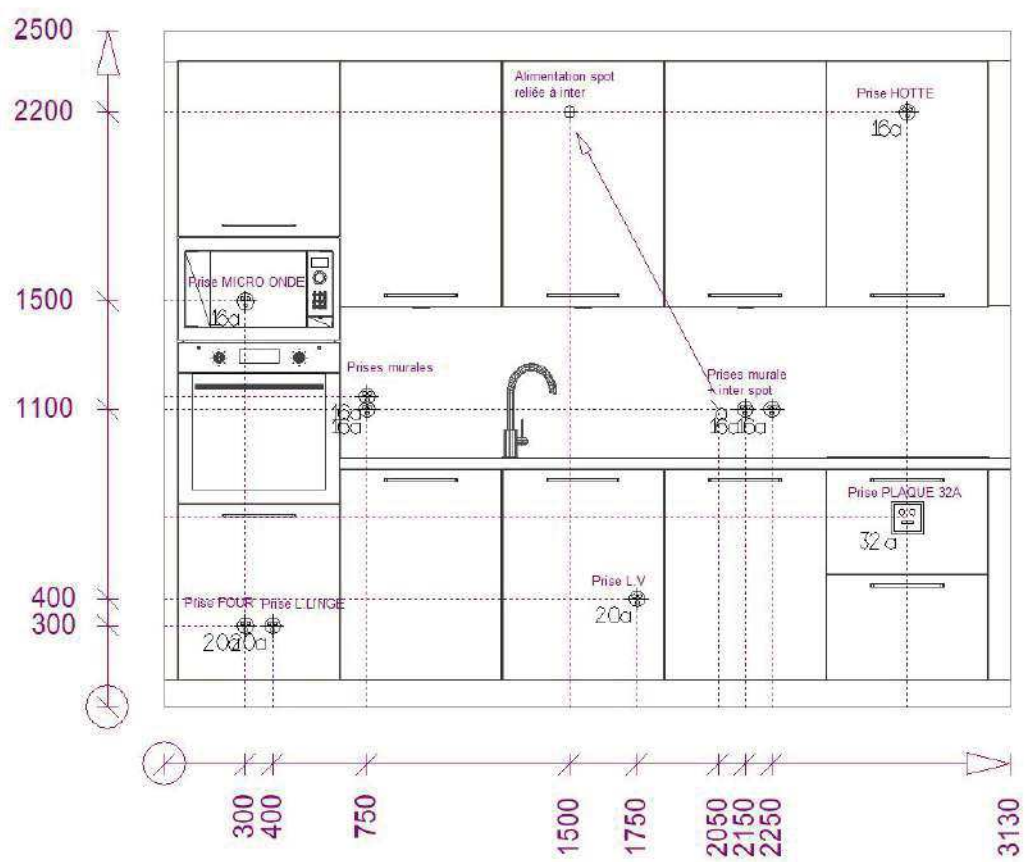
oodrivesign

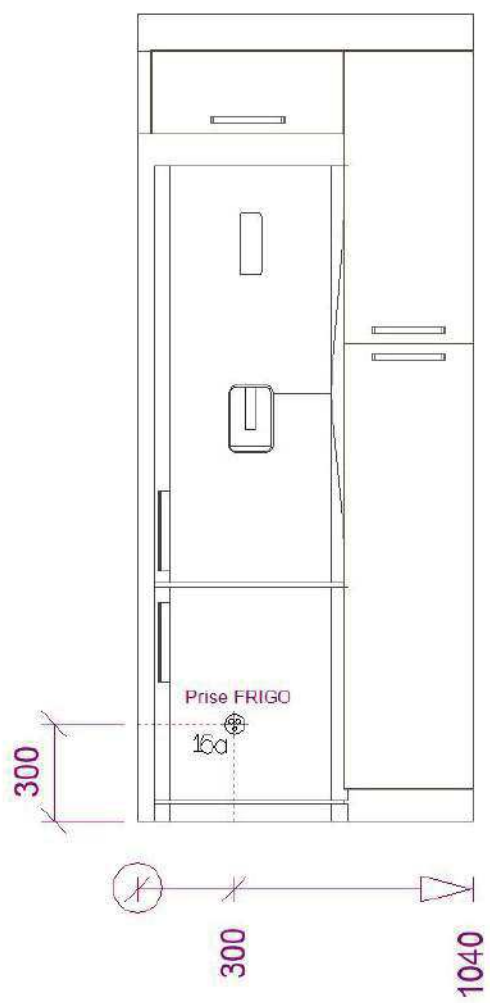
En face à face, à distance ou en ligne, créez le parcours idéal pour votre client. Oodrive Sign met la signature électronique au cœur de votre activité.

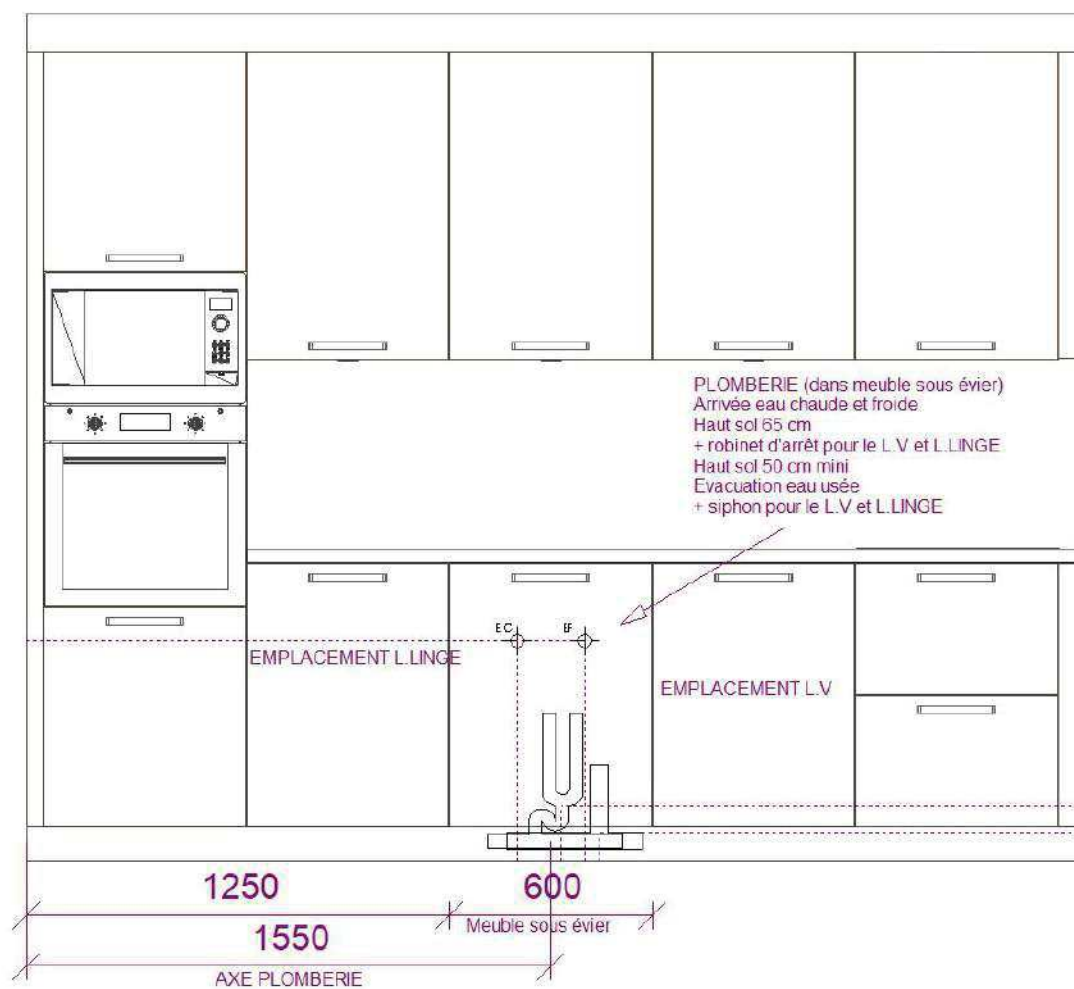
Offrez à votre application métier le meilleur de la signature électronique.

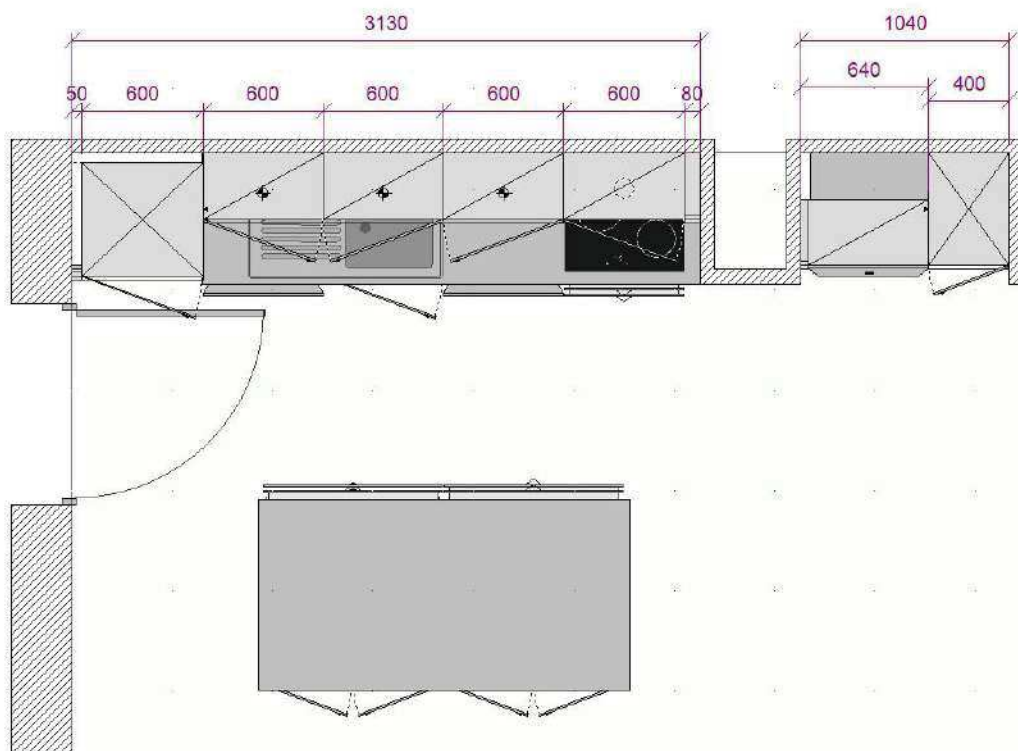
www.oodrive-sign.com











N°:

103

TYPOLOGIE:

T3

NIVEAU:

NIVEAU R+1

APARTEMENT

DATE: 09/10/2024

CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS COLLECTIFS

LOT 6

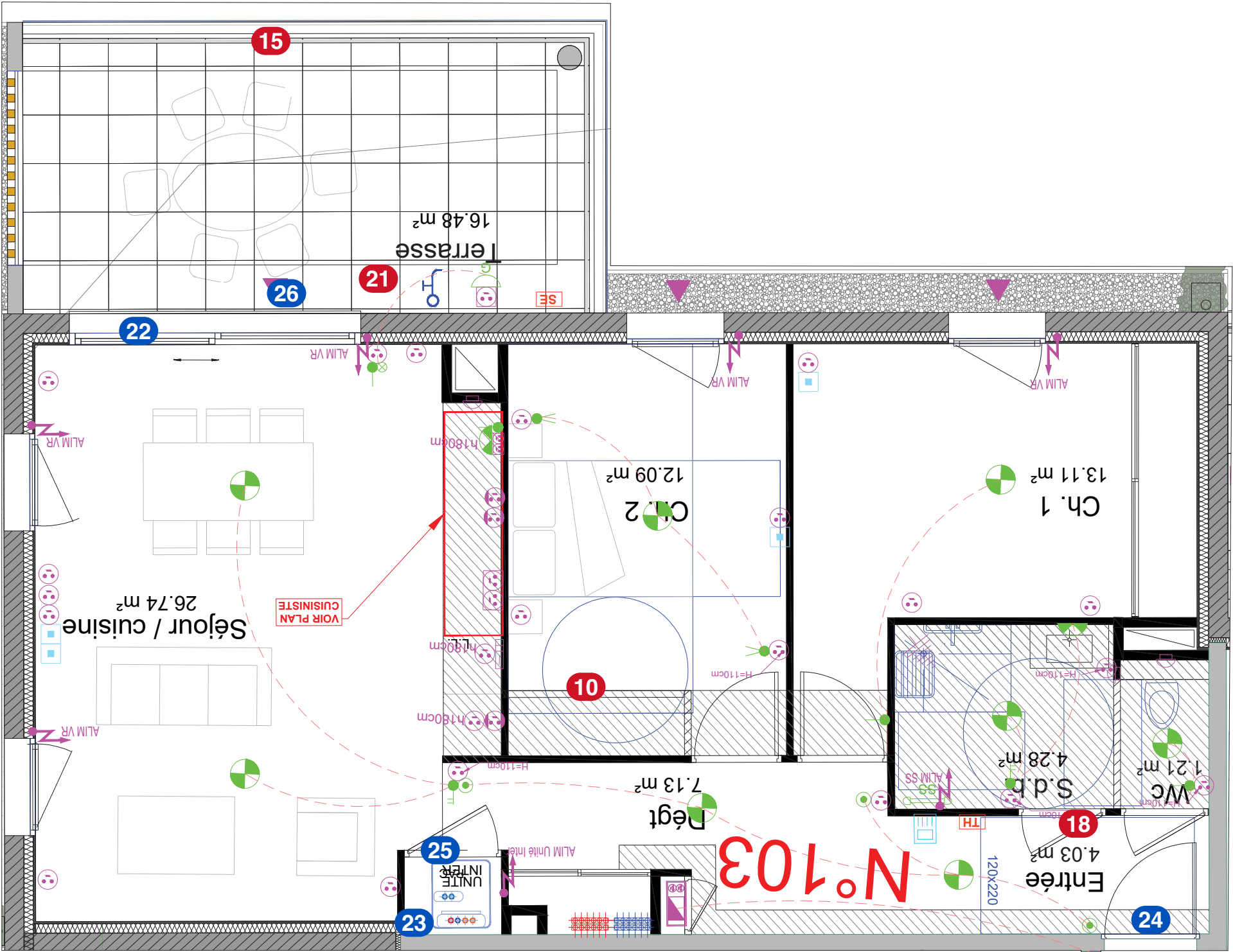
Les Grands Champs, Zone AUC 38 190 BERNIN



3 boulevard de Campaloud
38500 VOIRON
Tel: 04 76 65 08 08



MAITRE D'OUVRAGE



PDV-LGT 103

(*) nota: l'échelle graphique est au format 1/50° pour l'impression au format A3



LEGENDE FLUIDE






- 

TABLEAU D'ABONNE

PRISE RJ45

PRISE TELEVISION

VIDEOPHONE

MAASSE

LUMINAIRE / HUBLOT ETANCHE

DOUILLE BOUT DE FIL AU PLAFOND





DOUILLE BOUT DE FIL EN APPLIQUE

INTER SIMPLE ALLUMAGE

INTER VA ET VIENT

INTER DOUBLE ALLUMAGE

INTER SIMPLE ALLUMAGE LUMINEUX

BOUTON POUSSOIR
- 

PC 2*10/16A+T

PC 2*20A+T SPECIALISEE

PC 2*10/16A+T ETANCHE

ALIMENTATION(S) DIVERSE

SC CUISSON 2*32A+T

PC DOUBLE A H=110cm

BOUCHE VMC

ENTREE D'AIR

ROBINET DE PUISAGE

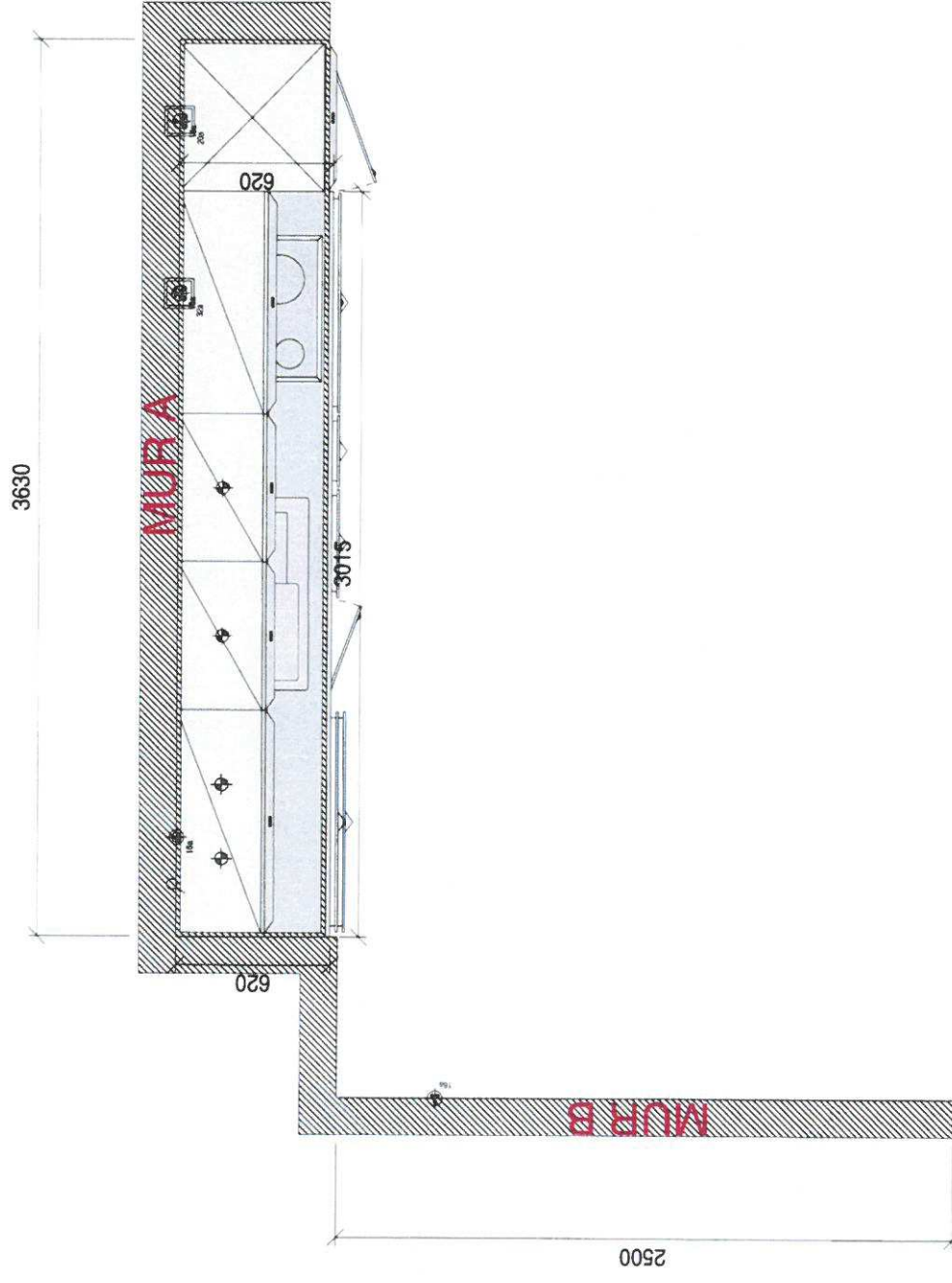
NOURRICE SANITAIRE / CHAUFFAGE

COMMANDE TELEFURTEUR PAR BOUTONS POUSSOIRS

SONDE EXTERIEURE

THERMOSTAT

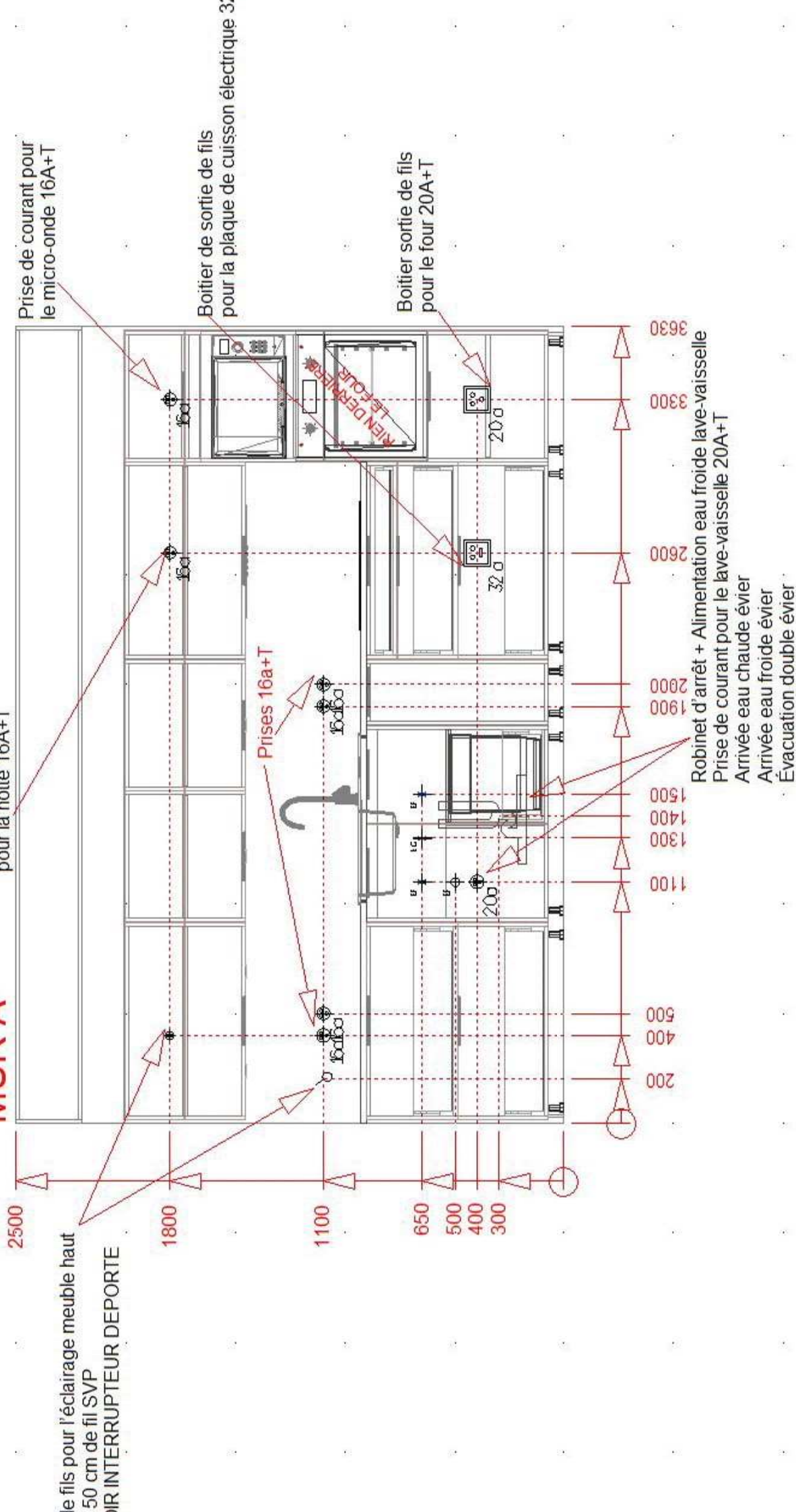
SECHE SERVIELETTE ELECTRIQUE



Echelle : 1 / 20 (A4>A3)

| Date de relevé des mesures | Signatures client et concepteur | |
|---|---------------------------------|-------------------|
| MICHAUD BAUDA ISABELLE - 525 CHEMIN DE CRAPONIZ | - | 12/04/2023 |
| * - 38190 BERNIN | - | BENDHAFFER Warren |

MUR A



Important :

Ne jamais mettre une sortie de fils électriques, d'arrivée d'eau ou de tuyau derrière un lave-vaisselle.

Ne jamais mettre une sortie de fils électriques derrière un four.

Dans tous les cas : conserver une prise 32A dans la cuisine.

Interdiction de brancher une bouteille de gaz dans un appartement en copropriété.

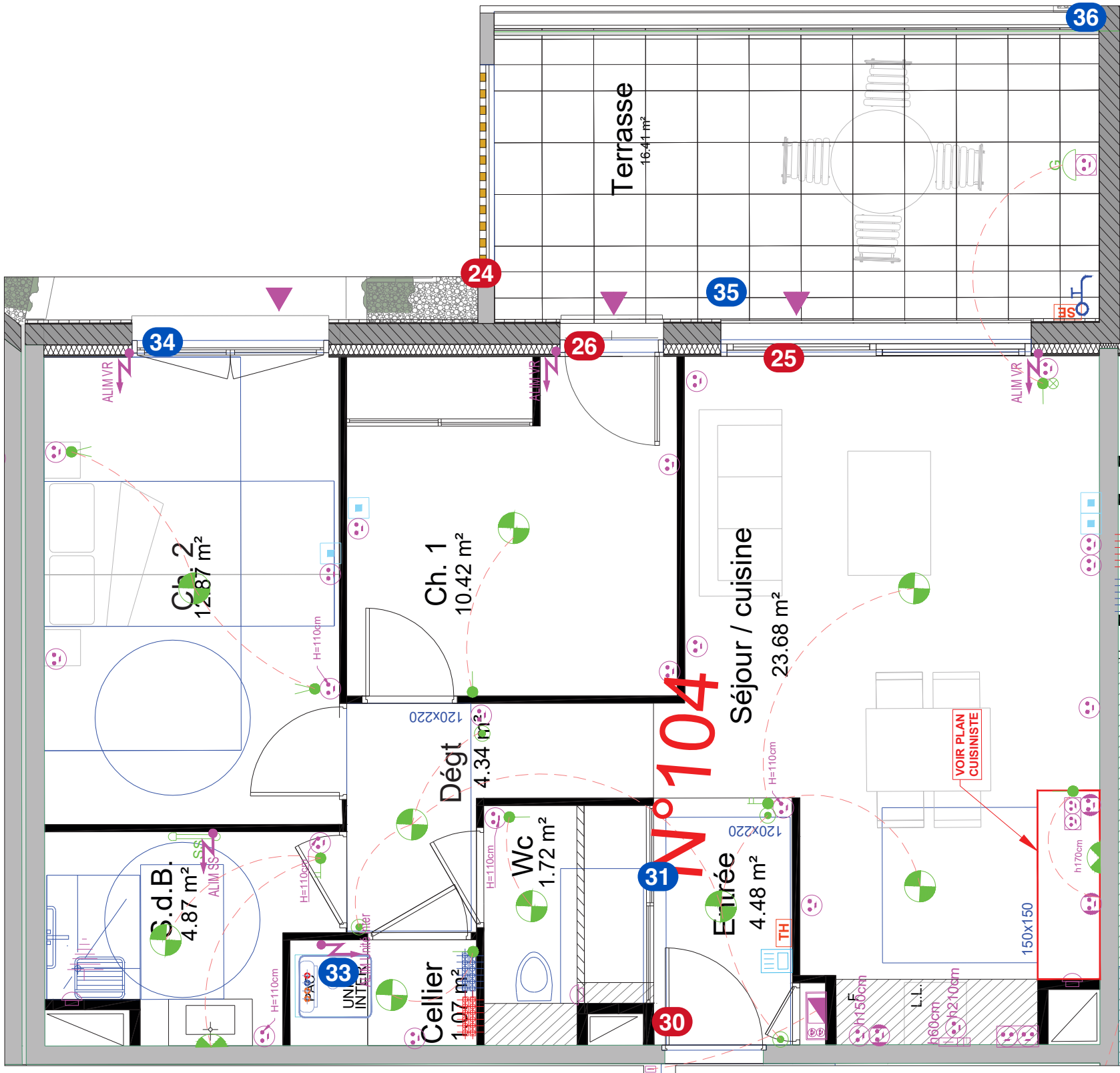
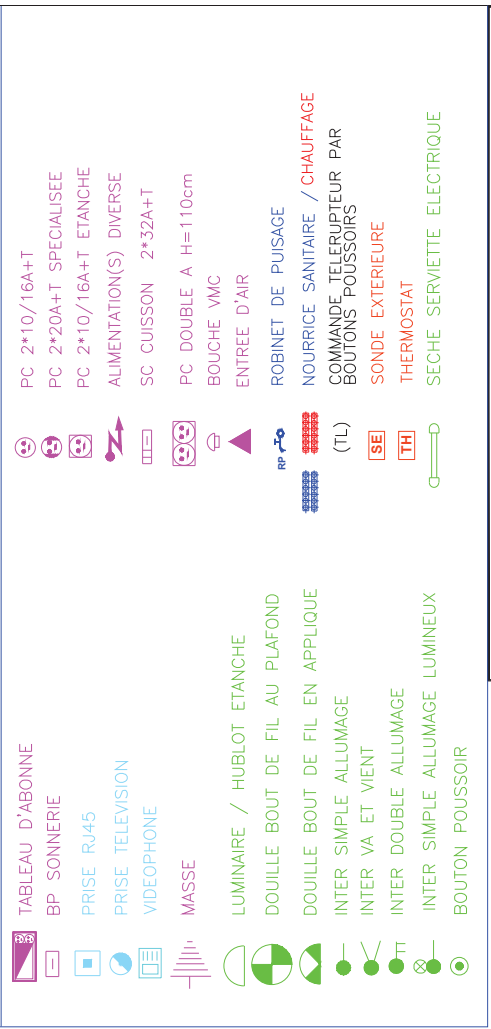
Ne rien mettre derrière un réfrigérateur américain, prévoir une sortie de fils ou une prise 16A, et une arrivée d'eau équipée d'un robinet d'arrêt à proximité.

Pour le branchement de ces appareils, le client s'engage à mettre en conformité les installations existantes (gaz, eau, électricité et ventilation) selon les normes de sécurité en vigueur.

Envoyé par email le : 12/04/23

Signature du client :

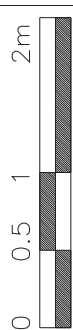
LEGENDE FLUIDE



PDV-LGT 104

(*) nota: l'échelle graphique est au format 1/50° pour l'impression au format A3

Echelle graphique: (*)



MAITRE D'OUVRAGE



3 boulevard de Campaloud
38500 VOIRON
Tel: 04 76 65 08 08

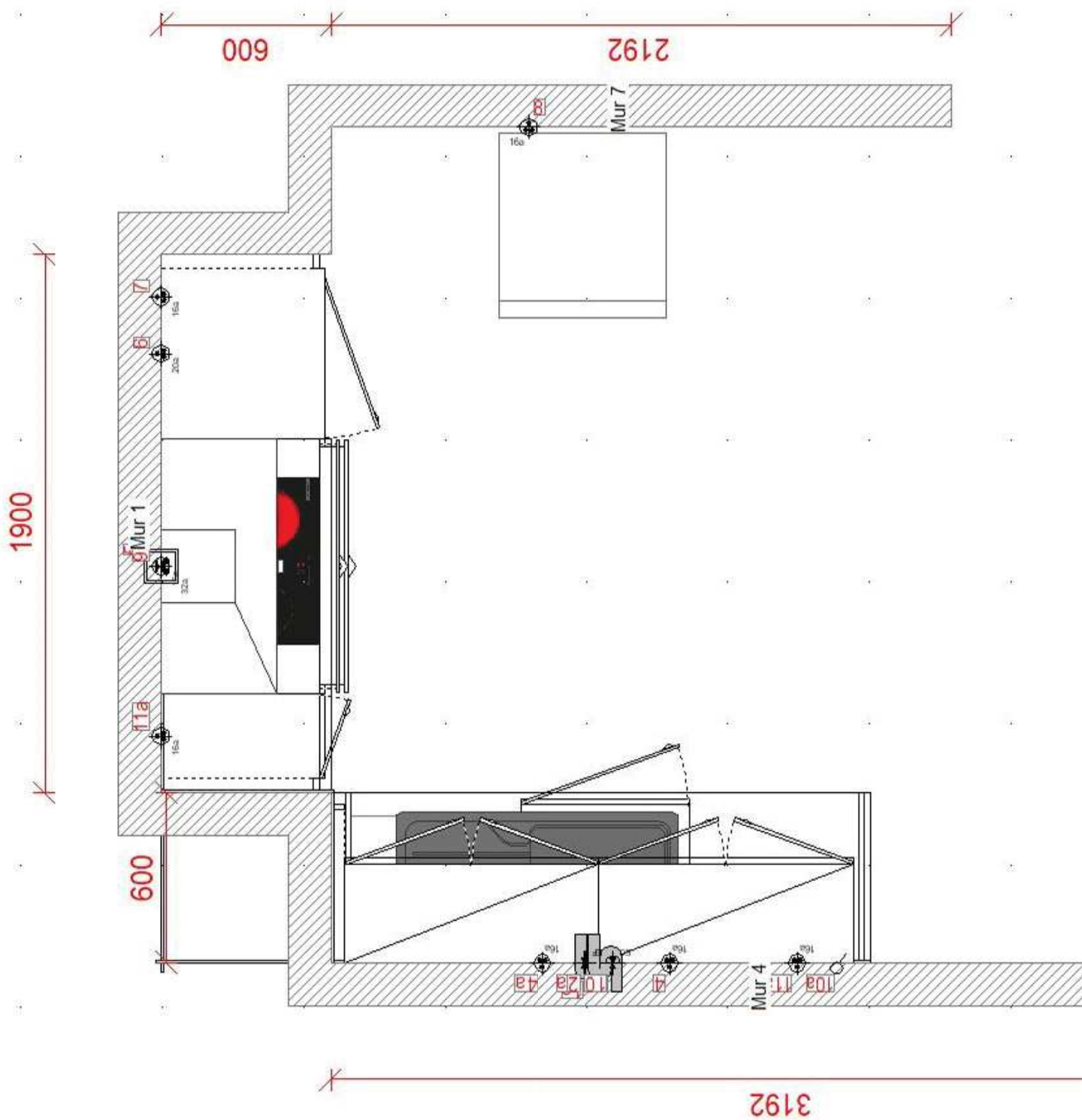
CONSTRUCTION DE 12
LOGEMENTS COLLECTIFS
LOT 6



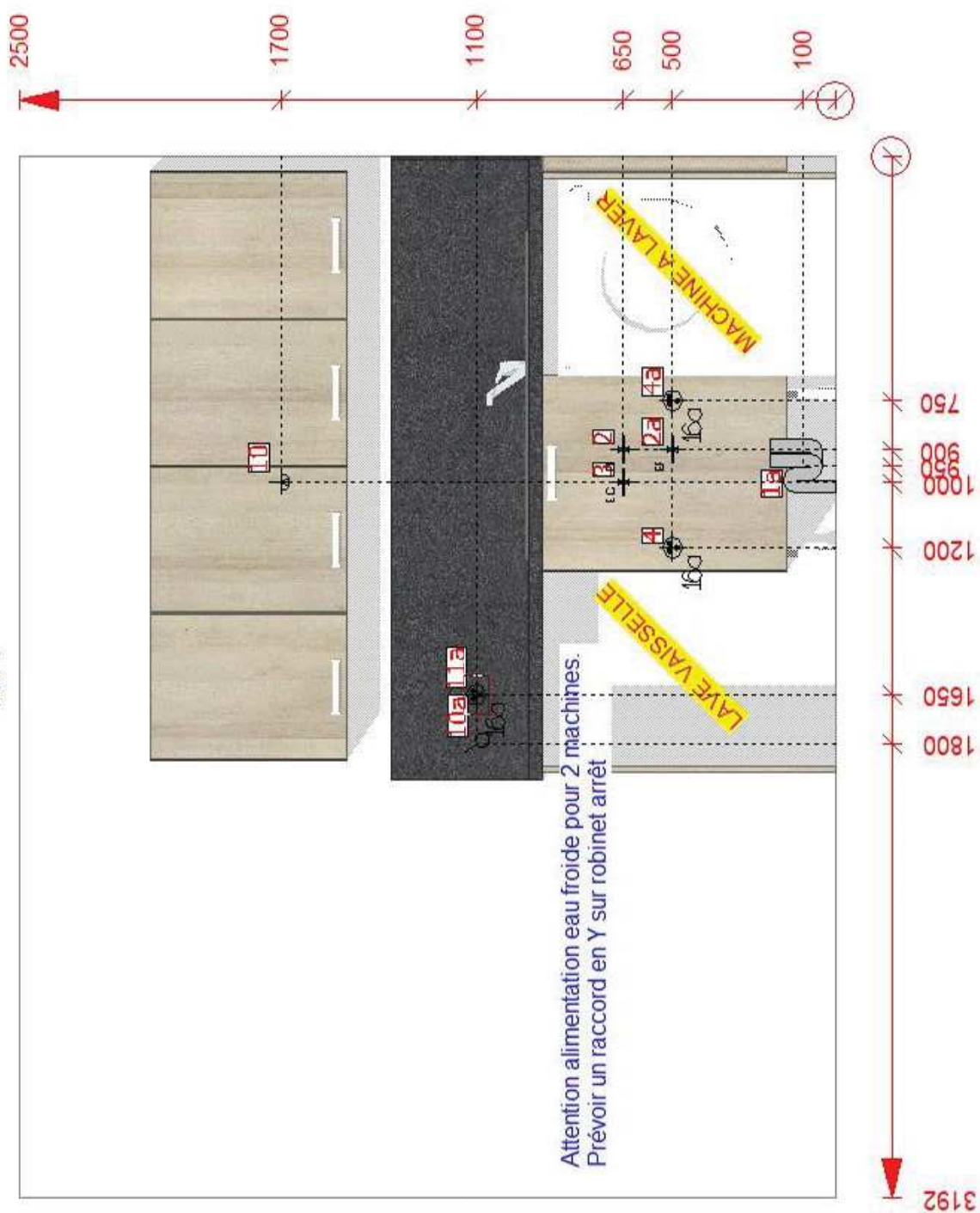
Les Grands Champs, Zone AUC
38 190 BERNIN

| | | |
|-------------|------------|------------|
| APPARTEMENT | | DATE: |
| N°: | 104 | 09/10/2024 |
| TYPOLOGIE: | T3 | |
| NIVEAU: | NIVEAU R+1 | |

16.41 m²



Mur 4



Mur 1

PAS DE PRISE NI EVACUATION DERRIERE
LES APPAREILS MENAGERS ENCASTRES

Les prises de confort en crédence sont à l'appréciation du client

FOUR

2500

2100

1500

1100

600

500

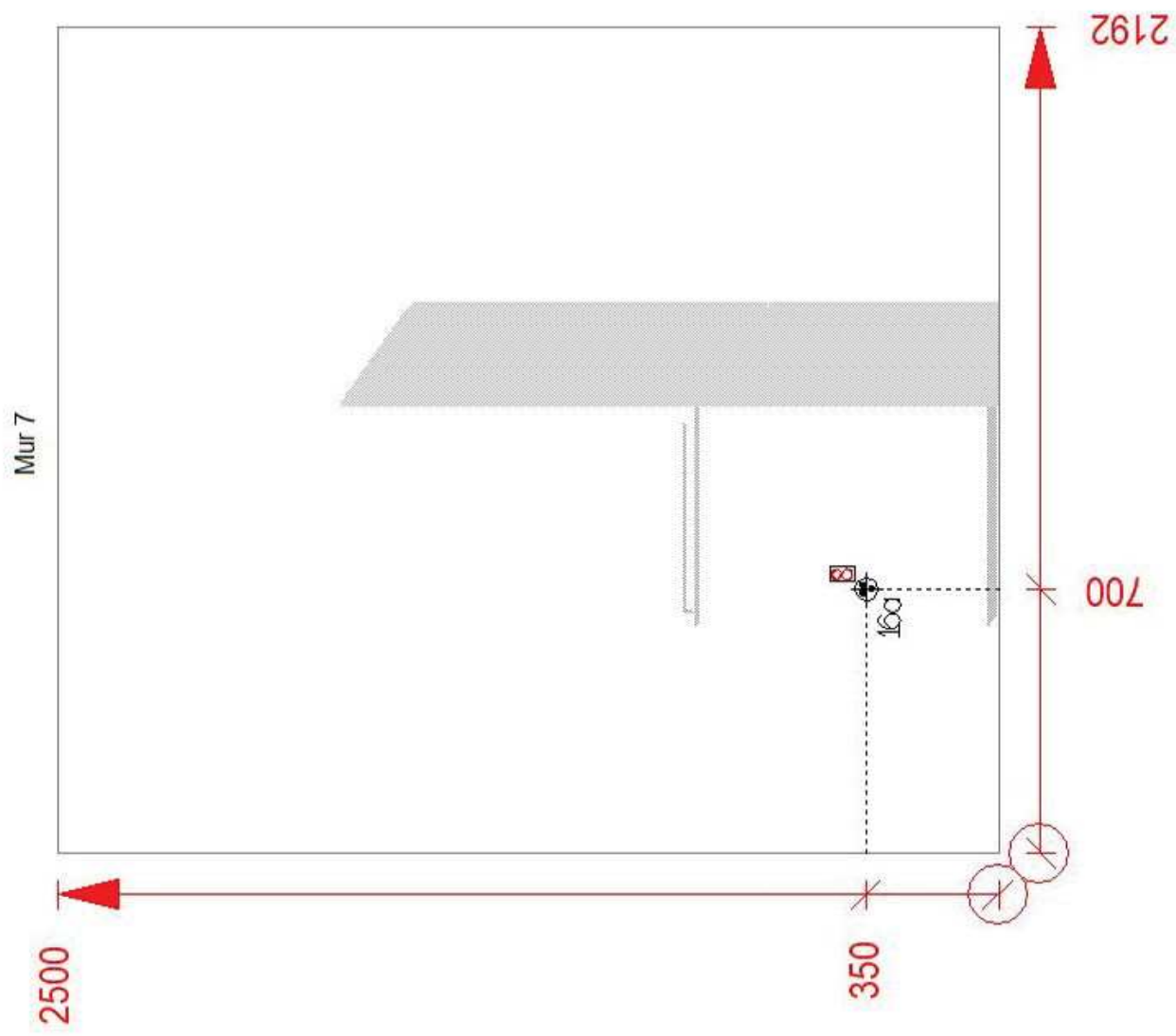
200

008

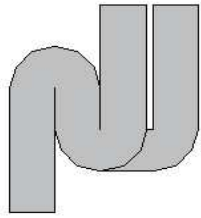
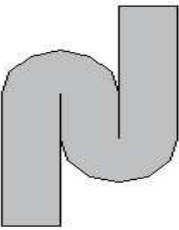
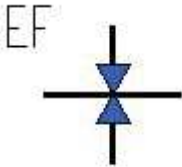
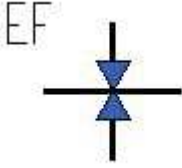
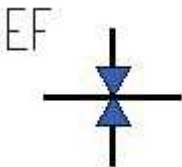

1550

1750

1900























SANITAIRES :

| | | |
|----|---|--|
| 1a |  | Double évacuation des eaux usées en PVC Ø40 (Avec coude à lèvres non collé, ceci sera effectué durant la pose) pour évier et lave-vaisselle Hauteur finie 450 mm |
| 1b |  | Evacuation PVC Ø40 siphon autonome pour lave-vaisselle si ce dernier n'est pas placé directement à côté du meuble sous évier Hauteur finie 450 mm ou 650 mm pour les LV en hauteur |
| 1 | | Evacuation PVC Ø40 au sol pour évier sur îlot. Hauteur finie 100 mm |
| 2 |  | Robinet d'arrêt mixte d'eau froide pour branchements mitigeur + lave-vaisselle (Un robinet d'arrêt simple d'eau froide suffira s'il n'y a pas de lave-vaisselle). Hauteur 650 mm |
| 2a |  | Robinet d'arrêt simple eau froide pour lave-vaisselle ou lave-linge si il n'est pas à côté de l'évier. Hauteur 650 mm |
| 2b |  | Robinet d'arrêt simple pour un réfrigérateur type américain. (vous référer au cahier technique du fabricant) Hauteur 650 mm |
| 3 |  | Robinet d'arrêt simple eau chaude pour l'évier Hauteur 650 mm |

Pour mémoire, le robinet d'arrêt d'eau froide est toujours à droite et le robinet d'arrêt d'eau chaude toujours à gauche

ELECTRICITE :

| N° et symboles | Type d'appareillage | fonction | Protection au tableau et section de câbles |
|--|---|--|---|
| 4 20a  |  | Lave-vaisselle Hauteur 500 mm | 20 A protégé par un différentiel 30 mA Seul sur la ligne Ø 2.5 mm ² |
| 4a 20a  |  | Lave-linge Hauteur 500 mm | 20 A protégé par un différentiel 30 mA Seul sur la ligne Ø 2.5 mm ² |
| 5 32a  |  | Plaque à induction ou vitrocéramique Hauteur 650 mm | 32 A Seul sur la ligne Ø 6 mm ² |
| 5a 16a  |  | Plaque à gaz (prévoir une prise 5 même si plaque gaz) Hauteur 650 mm | 20 A Ø 2.5 mm ² |
| 6 20a  |  | Four Hauteur 650 mm | 20 A Seul sur la ligne Ø 2.5 mm ² |
| 7 16a  |  | Micro-ondes Hauteur 1600 mm | 16 A Ø 2.5 mm ² |
| 8 16a  |  | Réfrigérateur ou congélateur Hauteur 200 mm | 16 A Ø 2.5 mm ² |
| 9 16a  |  | Hotte Hauteur 2100 mm Attention aux hottes en biais suivre côtes du plan | 16 A Ø 2.5 mm ² |
| 10/10a  |  | Spots et lumières Hauteur : suivre plan Pensez à l'interrupteur | 16 A Ø 2.5 mm ² |
| 11 16a  |  | Prises de crédence et plan de travail Installer au-dessus des crédences | 16 A Ø 2.5 mm ² |

MAITRE D'OUVRAGE

VALPRIM

GROUPE IMMOBILIER

3 boulevard de Campaloud
38500 VOIRON
Tel: 04 76 65 08 08

CONSTRUCTION DE 12
LOGEMENTS COLLECTIFS
LOT 6

Les Grands Champs, Zone AUC
38 190 BERNIN

DATE:

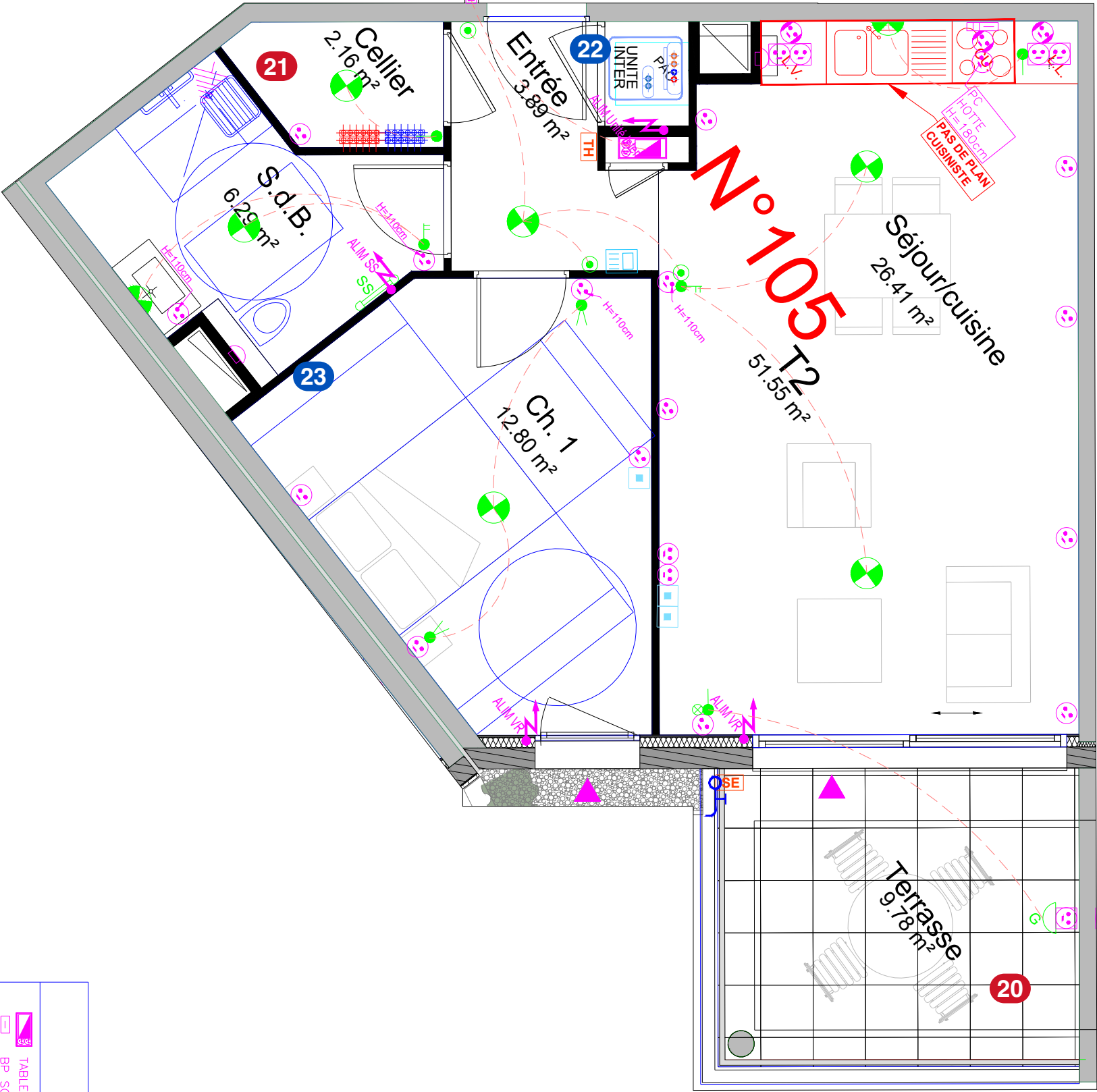
09/10/2024

APPARTEMENT

N°: 105

TYPLOGIE: T2

NIVEAU: NIVEAU R+1



LEGENDE FLUIDE

| | | | |
|--|---------------------------------|--|--------------------------------|
| | TABEAU D'ABONNE | | PC 2*10/16A+T |
| | BP SONNERIE | | PC 2*20A+T SPECIALISEE |
| | PRISE RJ45 | | PC 2*10/16A+T ETANCHE |
| | PRISE TELEVISION | | ALIMENTATION(S) DIVERSE |
| | VIDEOPHONE | | SC CUISSON 2*32A+T |
| | MASSE | | PC DOUBLE A H=110cm |
| | LUMINAIRE / HUBLOT ETANCHE | | BOUCHE VMC |
| | DOUILLE BOUT DE FIL AU PLAFOND | | ENTREE D'AIR |
| | DOUILLE BOUT DE FIL EN APPLIQUE | | ROBINET DE PUISAGE |
| | INTER SIMPLE ALLUMAGE | | NOURRICE SANITAIRE / CHAUFFAGE |
| | INTER YA ET VIENT | | COMMANDE THERUPTEUR PAR |
| | INTER DOUBLE ALLUMAGE | | BOUTTONS POUSSOIRS |
| | INTER SIMPLE ALLUMAGE LUMINEUX | | SONDE EXTERIEURE |
| | BOUTTON POUSSOIR | | THERMOSTAT |
| | | | SECHE SERVIETTE ELECTRIQUE |

(*) nota: l'échelle graphique est au format 1/50° pour l'impression au format A3