

Proposition d'honoraires



**CAISSE
D'ÉPARGNE**

CERA

Rénovation de l'agence de
Saint-Jean-de-Bournay

FICHE D'IDENTIFICATION



AGENCE DE LYON

Adresse : 1 Route des troques, 69630 Chaponost

Tél. : -

Email : contact@koban-be.com

PROJET

Intitulé du projet : Rénovation de l'agence de Saint-Jean-de-Bournay

Numéro d'affaire : 23001

Numéro du site : -

Nom du site : Saint-Jean-de-Bournay

Adresse du site : 17 Rue des Terreaux, 38440 Saint-Jean-de-Bournay

COORDONNEES CLIENT

Organisation : CERA

Représentant : Cyril CADRAN

Tél : 04-72-60-78-25

Email : cyril.cadran@cera.caisse-epargne.fr

Adresse : Tour Incity, 116 Cours Lafayette, 69003 Lyon

DOCUMENT

Titre du document : Proposition d'honoraires

Lots : CFO-CFA

Phase : GEST

Référence : 23001-001A

Document num. : 001

INDICE À JOUR

Indice : A

Date de l'indice à jour : 05/01/2023

Rédacteur : Fabrice

Vérificateur : Emmanuel

FICHIER

Taille du fichier : 368ko

Imprimé le : 05/01/2023 à 11:53

Nombre de pages : 4

Nom du fichier : KOB-001A_CERA-SAINT-JEAN-DE-BOURNAY_OFFRE.docx

Indice	Date	Auteur	Vérificateur
A	jeudi 5 janvier 2023	Fabrice	Emmanuel
B			
C			
D			
E			
F			

1 Objet

La présente proposition concerne, une mission d'AMO (assistance à la maîtrise d'ouvrage), de :

- ⇒ Lot 25 – ELECTRICITE COURANTS FORTS
- ⇒ Lots 26 – 27 INFORMATIQUE & TELEPHONIE

Dans le cadre de la rénovation de l'agence, située :
17 Rue des Terreaux, 38440 Saint-Jean-de-Bourney

Le BET KOBAN interviendra pour le compte de Caisse d'épargne Rhône Alpes :
Département Travaux & Maintenance
Tour Incity, 116 Cours Lafayette
69003 LYON

Le Maître d'œuvre de l'opération sera la société KORUS, M. Eric Guisset

2 Contenu de la mission

Cette mission se décomposera selon les phases suivantes :

PHASE 1 : Audit

- ⇒ Visite sur site et relevé des installations existantes
- ⇒ Rapport d'Audit et préconisations

PHASE 2 : Visa et analyse budgétaire

- ⇒ Contrôle des plans et schéma d'Exécution établi par le CG
- ⇒ Etablissement d'un Visa à la suite de l'analyse de ces plans
- ⇒ Suivi des modifications à la suite du visa
- ⇒ Analyse du Devis du CG

PHASE 3 : Réalisation des ouvrages

- ⇒ Réalisation d'une visite de chantier en cours de travaux
- ⇒ Etablissement d'un compte rendu de visite

PHASE 4 : Réception des travaux

- ⇒ Au cours d'une visite de réception :
 - Contrôle visuel des installations
 - Participation aux essais de fonctionnement
 - Etablissement d'un Procès-Verbal de réception des installations

3 Délais

- ⇒ Phase VISA : 8 jours à réception des plans
- ⇒ Phase TRAVAUX : A définir

4 Prestations non prévues

- ⇒ Missions liées à la coordination Santé et Sécurité
- ⇒ Surveillance complète des travaux à pied d'œuvre
- ⇒ Incidences dues à la présence d'amiante ou de plomb dans les locaux
- ⇒ Calcul RT ou RE

5 Montant des honoraires, Conditions de règlement

	Montant	Taux	
Visite sur site, relevé des installations, établissement d'un rapport d'Audit et préconisations	800,00	1	800,00
Analyse des plans et schéma, réalisation des Visas	850,00	1	850,00
Analyse budgétaire	300,00	1	300,00
Visites de chantier et compte rendu	600,00	2	1.200,00
Total € HT			3.150,00
TVA 20% € HT			630,00
Total € TTC :			3780,00

Ce montant prend en compte les frais de déplacement à raison de 2 visites sur site :

- ⇒ 1 visites de chantier et 1 visite de réception de travaux

Visite supplémentaire, sur demande : 600€ HT

Les règlements seront effectués par virement bancaire, à 30 Jours de la date d'émission de la facture, sur la base de :

- ⇒ Suivant situation d'avancement.

Etabli à Chaponost, le 05/01/2023

pour acceptation

Le Maître d'Ouvrage

La société Koban

