

MARCHÉ DE TRAVAUX

NATURE DE L'AFFAIRE : *Projet de réaménagement et d'extension de la cuisine de la MAS LES ANCOLIES à Saint Vital, 73460.*

Maître d'Ouvrage: **SCI LES ANCOLIES**
Représentée par Mme Murielle EDMOND
Chez UDAPEI-SAVOIE - ABET PARK- Bat A
24 rue Aristide Bergès
73000 CHAMBERY

Ci-avant désigné le Maître d'ouvrage,

ci-après désigné l'entreprise,

EURL EDG ELECTRICITE DU GUIERS
Représentée par M. Jean-Michel SULBOUT
151 ZA de la Fraldière,
38380 SAINT-CHRISTOPHE-SUR-GUIERS

Il a été exposé et convenu ce qui suit :

1/ NATURE DES TRAVAUX :

Le Maître d'ouvrage envisage de faire réaliser par l'entrepreneur les travaux en site occupé du Lot n°07 : **ELECTRICITE : COURANTS FORTS ET COURANTS FAIBLES** tels que désignés dans les pièces de l'offre de prix, à savoir :

1. CCTP / DQE validés par le Maître d'Ouvrage
2. au devis de l'entreprise validé par le Maître d'Ouvrage
3. aux plans architectes correspondant au projet souhaité et validé par le Maître d'ouvrage, portant les références suivantes :
 - Plan Installations de chantier – Ind. A
 - Plan de masse – Ind. A
 - Plan RdC démolition et projet, Plan Toiture projet, Plans sol et plafonds – Ind. B
 - Coupes AA et BB, Façades – Ind. B
4. aux plans et études techniques des bureaux d'études Fluides STREM, Structure CEBEA et de CUISINE INGENIERIE ;
5. aux diagnostics techniques avant travaux du diagnostiqueur DEKRA ;
6. au PGC du coordonnateur SPS et RICT du bureau de contrôle technique VERITAS
7. aux directives du bureau de contrôle technique et du coordonnateur SPS VERITAS
8. aux prescriptions des concessionnaires et de la Mairie (suivant arrêté de PC)
9. aux prescriptions du rapport de l'acousticien SALTO INGENIERIE.

2/ MONTANT DU MARCHÉ :

Le montant du marché est arrêté au montant de **29 776,00 € hors taxes**, il est global et forfaitaire. Ce prix est ferme, définitif et non révisable. En aucun cas, le montant de l'offre ne sera réindexé sur une éventuelle hausse du coût des matériaux.

IMPORTANT : Montant du marché établi hors options qui pourront être définies et validées sur la base d'un avenant validé par le Maître d'Ouvrage pendant les travaux

Conditions de paiement :

Situation et facture à l'avancement des travaux par chèque ou virement à 45 jours date de facture le 10/02/2025

3/ PLANNING DES TRAVAUX :

Selon planning de la consultation : planning TCE du 18062025

Démarrage des travaux suivant demande du Maître d'Ouvrage : **octobre 2025 pour une livraison du bâtiment fin février 2026.**

Le délai ci-dessus est contractuel. Si l'entrepreneur n'a pas terminé son travail dans le délai ci-dessus, sauf cas de force majeure, une pénalité de 305 00 € HT par jour calendaire de retard sera retenue d'office sur le règlement de son mémoire définitif.

Le montant global des pénalités est limité à 10% du montant du marché global.

4/ DIRECTION DES TRAVAUX

Elle sera assurée par l'atelier d'architecture NORMANDON & JARDIN à qui le Maître d'Ouvrage a confié une mission d'architecture et de maîtrise d'œuvre.

5/ RENDEZ-VOUS DE CHANTIER

Les rendez-vous de chantier auront lieu les : **à définir** et sur convocation spéciale
Présence indispensable des intervenants convoqués.

6/ SITUATION DE TRAVAUX

L'entrepreneur établira les situations mensuelles de travaux et les transmettra **en 1 exemplaire à l'architecte au plus tard le 25 du mois**. Dans le cas contraire, elles seront alors traitées le mois suivant.

7/ VISITE DU SITE

L'entrepreneur s'engage à réaliser les travaux décrits dans son marché de travaux en tenant compte de la consistance des travaux à réaliser après visite sur site et en coordination avec tous les autres corps d'état.

8/ RETENUE DE GARANTIE

Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque situation de travaux. Elle peut être remplacée par une **caution bancaire** du même montant. L'entrepreneur fournira alors l'original à l'architecte, qui le remettra au Maître d'Ouvrage.

9/ COMPTE PRORATA

Il est de 1,5% du montant HT des travaux, il sera géré par l'entreprise adjudicatrice du lot n°01 : Déconstruction - Gros œuvre - Abords directs

10/ AUTRES FRAIS

IMPORTANT : Chaque corps d'état doit laisser le chantier propre et libre de tous déchets, gravois et autres, pendant et après l'exécution des travaux. En cas de non respect par l'entreprise et sur simple notification du Maître d'Ouvrage, le nettoyage sera réalisé par une entreprise au choix du Maître d'Ouvrage, à charge du présent lot.

11/ DOCUMENTS ANNEXES

L'entrepreneur devra joindre au présent marché :

- l'attestation à jour de police d'assurance de responsabilité civile ;
- l'attestation à jour de police d'assurance de responsabilité professionnelle ;
- le certificat de qualification professionnelle à jour ;
- la lettre d'engagement ci-jointe

Les modalités d'application du présent marché sont définies dans les documents contractuels d'ordre général accepté sans réserve par l'entrepreneur.

Fait à SAINT VITAL le 18 septembre 2025 en trois exemplaires.

Le Maître d'ouvrage

SCI LES ANCOLIES

Représentée par Mme Marielle EDMOND

L'entreprise

EURL EDG ELECTRICITE DU GUIERS

Représentée par M. Jean-Michel SULBOUT

S.C.I. LES ANCOLIES

BP 50102

73000 CHAMBERY
Tél. 04 79 71 95 07

E.D.G

Electricité Du Guiers

151 Z.A. de la Fraidière

68380 ST-ETIENNE-LOPHO sur Guiers

Tél. 06 74 21 60 22

SIRET 549 029 923 00021

LETTRE D'ENGAGEMENT

Je soussigné

SULBOUT Jean michel

Entrepreneur de

Représentant l'entreprise

EDG

Dont le Siège Social est à

St Christophe sur Guiers

Inscrite au registre du commerce sous le numéro

540 029 923 00021

Titulaire des polices d'assurances responsabilités
décennales et civiles, souscrites auprès de

HMA

Après avoir pris connaissance de toutes les pièces du marché relatif aux travaux du lot :

Lot 07 : ELECTRICITE : COURANTS FORTS ET COURANTS FAIBLES

Concernant les travaux de :

Projet de réaménagement et d'extension de la cuisine de la MAS LES ANCOLIES à Saint Vital, 73460.

Me soumetts et m'engage envers :

SCI LES ANCOLIES, Représentée par Mme Marielle EDMOND**Chez UDAPEI- Savoie - ABET PARK- Bat A****24 rue Aristide Bergès, 73000 CHAMBERY**A exécuter lesdits travaux, conformément aux conditions stipulées dans les documents annexés à la présente soumission,
moyennant le prix global et forfaitaire de :

Montant HT :	29 776,00 €
TVA 20,00%	5 955,20 €
Montant TTC	35 731,20 €

Ce prix, établi sur la base des conditions économiques à la date de la présente soumission, est forfaitaire et non révisable.

Fait à SAINT VITAL le 18 septembre 2025 en trois exemplaires

Le Maître d'ouvrage

SCI LES ANCOLIES

Représentée par Mme Marielle EDMOND

L'entreprise

EURL EDG ELECTRICITE DU GUIERS

Représentée par M. Jean-Michel SULBOUT


S.C.I. LES ANCOLIES

BP 50102

73000 CHAMBERY
Tél. 04 79 71 95 07

Electricité Du Guiers

151 Z.A. de la Fraidière

38380 St Christophe sur Guiers

Tél. 06 74 21 60 22

SIRET 540 029 923 00021

Dossier : n° SG0018 - Extension cuisine M.A.S des Ancolles à Saint-Vital
 Affaire : Lot Electricité Courants forts / Courants faibles

ENTREPRISE:

Article	Désignation des ouvrages	U	Qté	Prix Unit. € HT	Prix total € HT
2	<u>PRINCIPE GENERAL</u>				
2-1	<u>TRAVAUX AVANT DEMOLITION selon CCTP</u>	ens	1	450,00	450,00
	2 - TOTAL PRINCIPE GENERAL - CHT				450,00
3	<u>ELECTRICITE COURANTS FORTS</u>				
3-1	<u>MISE A LA TERRE GENERALE</u>	ens	1	250,00	250,00
3-2	<u>LIAISONS EQUIPOTENTIELLES</u>	ens	1	150,00	150,00
3-3	<u>INSTALLATION DE BRANCHEMENT</u>	PM			
3-4	<u>MODIFICATION DES ARMOIRES GENERALES ET DIVISIONNAIRES</u>				
3-4-2	<u>Constitution</u>				
	Modification TGBT	ens	1	2 430,00	2 430,00
	Création AE Cuisine	ens	1	9 250,00	9 250,00
	Mise à jour des schémas électriques	ens	1	100,00	100,00
3-4-3	<u>Alimentation des armoires divisionnaires</u>				
	Alimentation TGBT conservée	PM			
	Alimentation AE Cuisine compris protection U 1000 R2V 5G10 (28 ml environ)	ens	1	1 764,00	1 764,00
	3-4 Armoires Général et divisionnaires - CHT				13 544,00

Dossier : n°SG0018 - Extension cuisine M.A.S des Ancolies à Saint-Vital

Affaire : Lot Electricité Courants forts / Courants faibles

ENTREPRISE:

Article	Désignation des ouvrages	U	Qté	Prix Unit. € HT	Prix total € HT
3-5	<u>ALIMENTATIONS DIVERSES</u>				
3-5-1	<u>Coupure d'urgence générale et ventilation</u>	ens	1	165,00	165,00
3-5-2	<u>Installation d'alarme de ventilation</u>	ens	1	345,00	345,00
3-5-3	<u>Arrêt d'urgence restaurant</u>	ens	2	165,00	330,00
3-5-4	Alimentation tourelle hotte Cuisine existante « Cuisson » / désenfumage" selon CCTP	ens	1	50,00	50,00
3-5-5	Alimentation de la hotte Cuisine U 1000 R2V 2 x 2,5 mm² + T	ens	1	111,00	111,00
3-5-6	Alimentation de la hotte Lavene U 1000 R2V 2 x 2,5 mm² + T	ens	1	111,00	111,00
3-5-7	Alimentation de la centrale de compensation U 1000 R2V 2 x 2,5 mm² + T U 1000 R2V 4 x 8 mm² + T	ens	1	111,00	111,00
		ens	1	215,00	215,00
3-5-8	Alimentation relevage bac à graisse U 1000 R2V 2 x 1,5 mm² + T	ens	1	98,00	98,00
3-5-9	Alimentation volets motorisés U 1000 R2V 2 x 1,5 mm² + T	ens	2	98,00	196,00
3-5-10	Alimentation Groupe froid tri U 1000 R2V 4 x 2,5 mm² + T	ens	3	145,00	435,00
3-5-11	Alimentation Groupe froid mono U 1000 R2V 2 x 4 mm² + T	ens	1	135,00	135,00
3-5-12	Alimentation Evaporateur U 1000 R2V 2 x 1,5 mm² + T	ens	4	98,00	392,00
3-5-13	Alimentation Régulation U 1000 R2V 2 x 1,5 mm² + T	ens	4	98,00	392,00
3-5-14	Alimentation détecteur de fuite U 1000 R2V 2 x 1,5 mm² + T	ens	4	98,00	392,00
3-5-15	Alimentation éclairage chambre froide U 1000 R2V 2 x 1,5 mm² + T	ens	4	98,00	392,00
3-5-16	Alimentation cordon chauffant U 1000 R2V 2 x 2,5 mm² + T	ens	1	111,00	111,00
3-5-17	Alimentation 2 foyers radiants U 1000 R2V 4 x 6 mm² + T	ens	1	185,00	185,00

Dossier : n°SG0018 - Extension cuisine M.A.S des Ancolles à Saint-Vital

Affaire : Lot Electricité Courants forts / Courants faibles

ENTREPRISE:

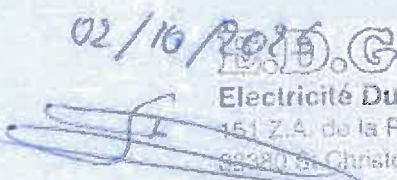
Article	Désignation des ouvrages	U	Qté	Prix Unit. € HT	Prix total € HT
3-5-18	Alimentation sauteuse U 1000 R2V 4 x 10 mm ² + T	ens	1	265,00	265,00
3-5-19	Alimentation four 10 niveaux U 1000 R2V 4 x 10 mm ² + T	ens	1	265,00	265,00
3-5-20	Alimentation adoucisseur U 1000 R2V 2 x 2,5 mm ² + T	ens	1	111,00	111,00
3-5-21	Alimentation Lave-vaisselle U 1000 R2V 4 x 6 mm ² + T	ens	1	185,00	185,00
3-5-22	Alimentation Armoire chaude 10 niveaux U 1000 R2V 2 x 4 mm ² + T	ens	4	135,00	540,00
3-5-23	Alimentation Armoire froide U 1000 R2V 2 x 2,5 mm ² + T	ens	1	111,00	111,00
3-5-13	Alimentations pour courants faibles	ens	1	111,00	111,00
3-5 Alimentations Diverses - € HT					5 754,00

Dossier : n°SG0018 - Extension cuisine M.A.S des Ancoles à Saint-Vital					
Affaire : Lot Electricité Courants forts / Courants faibles					
ENTREPRISE:					
Article	Désignation des ouvrages	U	Qté	Prix Unit. € HT	Prix total € HT
3-6	<u>EQUIPEMENT DES LOCAUX</u>				
3-6-2	<u>Appareillage</u>				
	Inter simple à clé	u	1	125,00	125,00
	Détecteur 360°	u	11	124,00	1 364,00
	PC 2 x 10/16 A + T	u	1	98,00	98,00
	PC 2 x 10/16 A + T étanche	u	6	111,00	666,00
	PC 2 x 10/16 A + T étanche en hauteur	u	16	111,00	1 776,00
	PC 2 x 10/16 A+T (Point d'accès Paxy)	u	4	98,00	392,00
	Sonnette + carillon	ens	1	145,00	145,00
	<u>Luminaires</u>				
	TYPE J1 : Luminaire Etanche LED	u	11	128,00	1 408,00
	<u>Câblage</u>				
	Câblage en U 1000 R02V 2 x 1,5 mm² + T	ens	1	450,00	450,00
	Chemin de câbles et fourreaux	ens	1	540,00	540,00
	3-6 Sous-total - Equipement des locaux - €HT				6 964,00
3-7	<u>ECLAIRAGE DE SECURITE</u>				
	S1 : BAES	u	6	142,00	852,00
	Câblage U1000R02V 4x1,5mm2+T	ens	1	430,00	430,00
	3-7 Sous-total - Eclairage de sécurité - €HT				1 282,00
	3 - ELECTRICITE COURANTS FORTS - Total € HT				27 944,00

Dossier : n°SG0016 - Extension cuisine M.A.S des Ancolles à Saint-Vital					
Affaire : Lot Electricité Courants forts / Courants faibles					
ENTREPRISE:					
Article	Désignation des ouvrages	U	Qté	Prix Unit. € HT	Prix total € HT
4	<u>COURANTS FAIBLES</u>				
4-1	<u>ALARME INCENDIE</u>				
	Déclencheur manuel "DM"	u	4	78,00	312,00
	Avertisseur sonore "DSAF"	u	1	132,00	132,00
	Détecteur de fumée existant	u	3	10,00	30,00
	Câblage tel que décrit	ens	1	490,00	490,00
	4-1 Sous-total - Alarme incendie - € HT				964,00
4-2	<u>PRECABLAGE VDI</u>				
	Prise RJ45	u	2	25,00	50,00
	Câblage	ens	1	218,00	218,00
	Chemin de câbles et fourreaux	ens	1	150,00	150,00
	4-2 Sous-total - Précablage VDI - € HT				418,00
4-3	<u>PRECABLAGE CONTROLE D'ACCES</u>	PM			
4-4	<u>ALARME ANTI-INTRUSION</u>	PM			
	4 - ELECTRICITE COURANTS FAIBLES - Total € HT				1 382,00
5	<u>INSTALLATION DE CHANTIER</u>				
	Rappel : L'installation de coffrets de chantier pour l'éclairage et les prises de chantier selon le PGC seront à intégrer dans les prix unitaires.	PM			
	5 - INSTALLATION DE CHANTIER - Total € HT				

Dossier : n° SG0018 - Extension cuisine M.A.S des Ancolies à Saint-Vital
 Affaire : Lot Electricité Courants forts / Courants faibles

ENTREPRISE:

Article	Désignation des ouvrages	U	Qté	Prix Unit. € HT	Prix total € HT
	<u>RECAPITULATIF GENERAL</u>				
2	<u>PRINCIPE GENERAL</u>				450,00 €
3	<u>ELECTRICITE COURANTS FORTS</u>				27 944,00 €
4	<u>COURANTS FAIBLES</u>				1 382,00 €
5	<u>INSTALLATION DE CHANTIER</u>				
	TOTAL GENERAL € HT				29 776,00 €
	TVA 20 %				5 955,20 €
	TOTAL GENERAL € TTC				35 731,20 €
<p>Date, signature et tampon de l'Entreprise</p> <p>02/10/2016 </p> <p>Electricité Du Guiers 151 Z.A. de la Fraidière 92320 St. Christophe sur Guiers Tél. 05 74 21 60 22 SIRET 540 029 923 00021</p>					

